

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE OCMW-RAAD **VAN 25/02/2025**

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (voorzitter VB),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs,
Joris Roebben, Véronique Jans (leden VB),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Annick Ponthier,
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist,
Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts,
Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen
(raadsleden),
Anke Van Severen (wnd. algemeen directeur)

VERONTSCHULDIGD:

Johan Danen (raadslid)
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

Raadslid Jeroen Lowist verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 1 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 3.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:11 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN **OPENBARE VERGADERING.**

1 Goedkeuring verkoop- en opstalovereenkomst i.k.v. verkavelingsvergunning (AV 2024/20)

Met 24 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wim Hellinx, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers) en 9 onthoudingen (Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Cindy Sax, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 78, 11° van het decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT

Stad Bilzen-Hoeselt is eigenaar van het perceel grond te Bilzen-Hoeselt, afdeling 1, sectie F, nummer 670/02A P0000.

Het OCMW van Bilzen-Hoeselt is eigenaar van de percelen grond te Bilzen-Hoeselt, afdeling 1, sectie F, nummer 669/A P0000 en 669/G P0000.

MOTIVERING

Het college van burgemeester en schepenen ontving een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden en het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen op 20 september 2024. De aanvraag werd ingeschreven onder het nummer AV 2024/20 (OMV_2024126915) en werd ingediend door VASO Constructions, Havermarkt 22 te 3500 Hasselt.

Het rooilijnplan in het kader van deze omgevingsvergunningsaanvraag wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd waarna de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden aan BV Vaso Constructions kan worden afgeleverd door het schepencollege.

Om het project te realiseren wenst BV Vaso Constructions de percelen 669/A en 669/G, eigendom van het OCMW, aangeduid als lot 3 (7a 65ca) en lot 4 (4a 15ca) op het verdelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen-Hoeselt, Riemsterweg 117 op 20 april 2023, volledig aan te kopen, het perceel 670/02A, eigendom van de stad, aangeduid als lot 2 (28a 44ca) op het verdelingsplan deels aan te kopen en een opstalrecht te verkrijgen op het restant van perceel 670/02A, eigendom van de stad, aangeduid als lot 1 (10a 40ca) op het verdelingsplan.

Door Delta notarissen werd op vraag van de koper een onderhandse verkoop- en opstalovereenkomst opgemaakt.

Deze overeenkomst zal betreffende het opstalrecht en de verkoop van respectievelijk lot 1 en 2, eigendom van de stad Bilzen-Hoeselt, ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

FINANCIELE ASPECTEN

De verkoopprijs (€ 265.000,00 voor lot 2 - € 191.800,00 voor lot 3+4) en de opstalvergoeding voor lot 1 (€ 84.000,00) werden bepaald cf. het schattingsverslag opgemaakt door landmeters Luc en Donald Market te Diepenbeek op 31 augustus 2023.

Lot 4 werd echter duurder gewaardeerd, meer bepaald aan € 220,00/m² zijnde de bouwgrondwaarde (de door de landmeter bepaalde schattingsprijs betreft bij verkoop de minimumprijs die betaald dient te worden; van deze minimumprijs kan worden afgeweken.)

Gezien het perceel aan een uitgeruste weg ligt en samen met de percelen 670/02A/deel en 669/G een volwaardig bouwperceel vormt, werd de minimumprijs in het kader van de onderhandelingen verhoogd en aanvaard door de koper.

BESLISSING

- Art. 1 De OCMW-raad keurt de overeenkomst goed betreffende de verkoop door het OCMW Bilzen-Hoeselt van het perceel te Bilzen-Hoeselt, 1ste afdeling, sectie F nummer 669G, aangeduid als lot 3 (7a 65ca) en het perceel nummer 669A, aangeduid als lot 4 (4a 15ca). De verkoop en het vestigen van een opstalrecht voor de loten 1+2, eigendom van de stad Bilzen-Hoeselt, dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd
- Art. 2 Notaris Joel Vangronsveld bij Delta Notarissen, met antenne te Eigenbilzen, wordt op vraag van de koper/opstalhouder aangesteld voor het verlijden van de akte.

Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.

Art. 4 Het vast bureau wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

2 Hernieuwing samenwerkingsovereenkomst buddy-project BIZ-Limburg (CAW Limburg)

Met 29 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Artikel 77 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Besluit OCMW-raad 5 september 2023 m.b.t. de samenwerkingsovereenkomst BIZ Limburg in het kader van de buddywerking.

FEITELIJKE CONTEXT

Sinds september 2012 is OCMW Bilzen ingestapt in de stuurgroep Budget in Zicht (BIZ) Limburg. Dit is een samenwerkingsverband tussen de Limburgse OCMW's en CAW Limburg. Dit samenwerkingsverband heeft tot doel om in te zetten op preventie van schulden en de kwaliteit van de diensten schuldhulpverlening op elkaar af te stemmen.

BIZ Limburg ontwikkelde een buddywerking om mensen te helpen die het administratief en/of financieel moeilijk hebben. Binnen de samenwerkingsovereenkomst werd afgesproken dat het OCMW en het CAW instaat voor de verplaatsing- en waarderingskost van de buddy's die ze inschakelen.

De overeenkomst blijft ongewijzigd ten opzichte van de voorafgaande overeenkomst met de stad Bilzen, maar wordt hernieuwd in kader van de fusie van Bilzen-Hoeselt.

MOTIVERING

De lokale besturen nemen in de samenwerkingsovereenkomst de verplaatsingskosten van waarderingskosten van de buddy's van BIZ Limburg ten laste. Deze worden als volgt verantwoord in de samenwerkingsovereenkomst:

- Verplaatsingskosten van de buddy in functie van specifieke cliënt, interviews en vorming. Vergoeding: € 0,4290/km voor de auto/moto en € 0,35/km voor de fiets (1 januari 2025). De vergoedingen worden geïndexeerd per kwartaal. De opdrachtgevers zullen twee keer per jaar een factuur ontvangen (1/1 en 1/7). De vervoerskosten gelinkt aan een cliënt worden aan het betrokken lokale bestuur gefactureerd. De vervoerskosten, gelinkt aan opleiding/interviews zullen evenredig verdeeld worden tussen de verschillende opdrachtgevers van betrokken buddy.

- Waarderingskosten (vrijwilligerspresentjes, groepsvormende activiteit, vorming, personeelsfeest...): € 35/jaar/buddy. Indien buddy's in meerdere gemeenten actief zijn, zal deze kost verdeeld worden tussen de verschillende opdrachtgevers.

De overeenkomst blijft ongewijzigd ten opzichte van de voorafgaande overeenkomst met OCMW Bilzen, maar dient te worden hernieuwd in kader van de fusie van Bilzen-Hoeselt.

FINANCIELE ASPECTEN

Er is voor de vergoeding van BIZ buddy's een budget van €500,00 (ACT-013/0949-00/6139999/OCMW/VB/IP-GEEN) voorzien.

BESLISSING

Art. 1 De OCMW-raad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst in het kader van de buddywerking BIZ Limburg.

3 Gewijzigde overeenkomst met statutaire draagkracht van de ILV 'Lokale Partnerschappen Zuid-Oost Limburg' en aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger beheerscomité

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebreeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Artikel 78 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De oproep 208 'Lokale partnerschappen voor duurzame arbeidsmarktaandeelname van mensen met complexe problemen' (Europa WSE).

Besluit van het vast bureau van 24 januari 2023 betreffende de bepalingen binnen de intentieverklaring ikv. de voorbereiding Europe WSE (ESF) Oproep "lokale partnerschappen" 2023. Waaronder de afbakening van het werkingsgebied met de lokale besturen Tongeren, Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren en Borgloon.

Besluit van de OCMW-raad van 20 juni 2023 betreffende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst over het matchingsproces in kader van de Europa WSE oproep "lokale partnerschappen", in voorbereiding van het Lokaal Partnerschap Zuid-Oost Limburg (Tongeren, Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren en Borgloon) in het kader van het Europa WSE-project 'Lokale partnerschappen'.

Besluit van het vast bureau van 3 juli 2023 betreffende de goedkeuring van het resultaat van het matchingsproces ikv. de WSE oproep 208 'lokale partnerschappen'.

Besluit van de OCMW-raad van 3 oktober 2023 betreffende de indiening van een aanvraagdossier binnen de WSE oproep 208 'lokale partnerschappen', de principiële goedkeuring tot oprichting van een interlokale vereniging, de aanstelling van een projectcoördinator en de jaarlijkse cofinanciering namens OCMW Bilzen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Stad Bilzen en gemeente Hoeselt vormden sinds 1 januari 2024 samen met de lokale besturen van Tongeren, Riemst en Voeren de interlokale vereniging 'Lokale Partnerschappen Zuid-Oost Limburg'.

Onder regie van de lokale besturen en VDAB werden er vanuit deze ILV duurzame partnerschappen afgesloten met het CAW, Arbeidskansen vzw, Integra Limburg en BLM vzw (2024-2030). Dit om op regioniveau, middels een holistische wijze, aan de slag te gaan met niet-beroepsactieven en de meest kwetsbare groepen met een complexe problematiek. Het doel is een versterkte participatie in de samenleving, inclusief maar niet uitsluitend door werk.

Sinds 1 januari 2025 omvat het grondgebied van de ILV de lokale besturen van Bilzen-Hoeselt, Tongeren-Borgloon, Riemst en Voeren. Om die reden werd er een aangepaste overeenkomst met statutaire draagkracht opgemaakt. Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om deze goed te keuren.

Voor wat betreft de afvaardiging in het beheerscomité van de ILV zal Véronique Jans aangeduid worden als effectief lid, met ingang vanaf 1 januari 2025. Veerle Schoenmaekers wordt aangeduid als plaatsvervangend lid.

FINANCIELE ASPECTEN

De interlokale vereniging die het lokaal partnerschap vertegenwoordigt, ontvangt voor de periode van 6 jaar een jaarlijkse subsidie ten bedrage van € 379.313,04 (via ESF en VCF WSE). Gemeente Riemst treedt binnen de ILV op als beherende gemeente en ontvangt jaarlijks het volledige subsidiebedrag.

De deelnemende lokale besturen voorzien jaarlijks in een cofinanciering t.b.v. 10% van het totale werkingsbudget (ook VDAB voorziet daarbij in een cofinanciering van 10%). Voor Stad Bilzen-Hoeselt komt dit neer op een bedrag van € 16.259,82. Deze cofinanciering wordt jaarlijks overgemaakt aan de beherende gemeente Riemst. Nodige kredieten werden binnen de meerjarenplanaanpassing voorzien onder ACT141/0550-06/6494000.

BESLISSING

- Art. 1 De OCMW-raad verleent goedkeuring voor de aanpassing van de overeenkomst met statutaire draagkracht van de interlokale vereniging 'Lokale Partnerschappen Zuid-Oost Limburg' op het grondgebied Tongeren-Borgloon, Bilzen-Hoeselt, Riemst en Voeren.
 - Art. 2 De OCMW-raad duidt Véronique Jans met ingang van 1 januari 2025 aan om op te treden als effectief lid binnen het beheerscomité van de interlokale vereniging 'Lokale Partnerschappen Zuid-Oost Limburg'.
 - Art. 3 De OCMW-raad duidt Veerle Schoenmaekers met ingang van 1 januari 2025 aan om op te treden als plaatsvervangend lid binnen het beheerscomité van de interlokale vereniging 'Lokale Partnerschappen Zuid-Oost Limburg'
-

4 Gewijzigde overeenkomst met statutaire draagkracht van de ILV 'regierol inzake sociale economie en werk Zuid-Oost Limburg' en aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger beheerscomité

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Artikel 78 van het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017.

Het besluit van het vast bureau dd. 9 december 2019 betreffende de aanvraag tot de verlenging van het project 'Regierol Sociale Economie' voor de periode van 2020 - 2025, dit in samenwerking met de gemeenten Tongeren, Voeren en Riemst.

Het besluit van het vast bureau dd. 14 april 2020 betreffende de goedgekeurde subsidiëring namens de Vlaamse overheid inzake het opnemen van een regierol op het vlak van de lokale sociale economie (2020-2025).

Het besluit van de Vlaamse regering dd. 26 oktober 2012 en de wijzigingsbesluiten dd. 26 februari 2016 en dd. 14 september 2018 tot bepaling van de regierol van gemeenten op het vlak van de lokale sociale economie, vermeld in artikel 15 van het decreet van 17 februari 2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen en de latere wijzigingen.

Het besluit van de OCMW-raad dd. 2 juni 2020 houdende de oprichting interlokale vereniging: Regie sociale economie Zuid-Oost Limburg.

Open oproep 'Lokale regie sociale economie en werk 2023-2025' van de Vlaamse overheid, departement werk & sociale economie.

Het besluit van de het vast bureau dd. 27 juni 2022 aangaande de tussentijdse oproep 'Lokale regie sociale economie en werk 2023-2025' en vraagstelling toetreden gemeente Hoeselt.

Het besluit van de OCMW-raad dd. 25 oktober 2022 waarin het zich akkoord verklaart om een subsidieaanvraag in te dienen binnen de open oproep 'Lokale regie sociale economie en werk 2023-2025'.

FEITELIJKE CONTEXT

Stad Bilzen en gemeente Hoeselt vormden sinds 1 januari 2023 samen met de lokale besturen van Tongeren, Riemst en Voeren de interlokale vereniging 'regie sociale economie en werk Zuid-Oost Limburg'.

Jaarlijks wordt er vanuit die context vorm gegeven aan 4 verplichte acties:

1. Het opnemen van de lokale regierol sociale economie en werk door de lokale besturen.
2. De tewerkstelling van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt in de reguliere en de sociale economie bevorderen en daarbij drempels richting de arbeidsmarkt wegnemen, o.m. via de instrumenten wijk-werken, tijdelijke werkervaring en gemeenschapsdienst voor langdurig werkzoekenden.

3. Het ondernemerschap, waaronder het sociaal ondernemen en het maatschappelijk verantwoord ondernemen bevorderen.
4. De samenwerking en partnerschappen met VDAB en andere lokale arbeidsmarktactoren faciliteren en een lokale samenwerkingsovereenkomst met VDAB sluiten en opvolgen.

Sinds 1 januari 2025 omvat het grondgebied van de ILV de lokale besturen van Bilzen-Hoeselt, Tongeren-Borgloon, Riemst en Voeren. Om die reden werd er een aangepaste overeenkomst met statutaire draagkracht opgemaakt. Aan de OCMW-raad wordt gevraagd om deze goed te keuren.

Voor wat betreft de afvaardiging in het beheerscomité van de ILV zal Veerle Schoenmaekers aangeduid worden als effectief lid, met ingang van 1 januari 2025. Véronique Jans wordt aangeduid als plaatsvervangend lid.

BESLISSING

- Art. 1 De OCMW-raad verleent goedkeuring voor de aanpassing van de overeenkomst met statutaire draagkracht van de interlokale vereniging voor de regierol inzake sociale economie en werk Zuid-Oost Limburg op het grondgebied Tongeren-Borgloon, Bilzen-Hoeselt, Riemst en Voeren.
- Art. 2 De OCMW-raad duidt Veerle Schoenmaekers met ingang van 1 januari 2025 aan om op te treden als effectief lid binnen het beheerscomité van de interlokale vereniging voor de regierol inzake sociale economie en werk Zuid-Oost Limburg.
- Art. 3 De OCMW-raad duidt Véronique Jans met ingang van 1 januari 2025 aan om op te treden als plaatsvervangend lid binnen het beheerscomité van de interlokale vereniging voor de regierol inzake sociale economie en werk Zuid-Oost Limburg.

5 Addendum bij samenwerkingsovereenkomst SAAMO Limburg vzw i.k.v. 'Plan Samenleven 2025'

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Artikel 84 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Horizontaal Integratie- en Gelijke Kansenbeleidsplan 2020 - 2024 goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 23 oktober 2020.

2^{de} subsidieoproep 'Plan Samenleven' van de Vlaamse overheid dd. 15 mei 2023.

Besluit college van burgemeester en schepenen stad Bilzen van 3 juli 2023 voor de goedkeuring voor de indiening van de projectaanvraag van Plan Samenleven.

Besluit vast bureau gemeente Hoeselt van 10 juli 2023 voor de opstart van het project 'Plan Samenleven'.

Besluit van de OCMW-raad stad Bilzen d.d. 1 september 2020 waarin het zich akkoord verklaart met de samenwerkingsmodaliteiten binnen de overeenkomst met SAAMO Limburg vzw (2020-2025).

FEITELIJKE CONTEXT

Bart Somers, voormalig Vlaams minister Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen, lanceerde het project "Plan Samenleven" via het agentschap Binnenlands Bestuur. Het project wordt mee ondersteund door het Agentschap Integratie en Inburgering en maakt deel uit van het horizontaal integratie- en gelijke kansenbeleidsplan 20-24 van de Vlaamse overheid.

Bilzen, Tongeren, Hoeselt en Borgloon sloegen de handen in elkaar voor de indiening van het project Plan Samenleven. De acties en prioriteiten zijn op elkaar afgestemd, maar de invulling en uitvoering van de acties worden lokaal (Bilzen-Hoeselt) ingevuld. De aangevraagde acties werden integraal goedgekeurd.

Het Plan Samenleven geeft ons de kans om in te spelen op de volgende noden in Bilzen-Hoeselt:

- Opmaak van een 'samenlevingsplan' (integratie en gelijke kansen) en hier acties rond op te zetten.
- Extra inzetten op oefenkansen Nederlands.
- Inzetten op het psychisch welbevinden van de jongeren van het secundair onderwijs.
- Vrijtijds participatie van de algemene bevolking en in het bijzonder van kwetsbare doelgroepen.
- Bijkomend inzetten op competentiebevordering van jongeren en activering van volwassenen.
- Opmaak van een toegankelijkheidsplan en hier uitvoering aan geven.

Het plan heeft een groot potentieel en vraagt de samenwerking van verschillende stadsdiensten van Vrije Tijd, Toegankelijkheid en Mens.

Binnen de actie 'vrijtijds participatie van de algemene bevolking en in het bijzonder van kwetsbare doelgroepen' (Plan Samenleven) werd de samenwerkingsovereenkomst met vzw Horizont in onderling akkoord beëindigd. Deze zal uitwerking krijgen binnen de projectoproep 'lokale bondgenotennetwerken'. De financiële middelen die zo vrijkomen i.k.v. Plan Samenleven voor 2025 zullen deels ingezet worden ter bevordering van de actie 'pleinmakers'. Binnen de overeenkomst met SAAMO Limburg vzw zal er daarom een uitbreiding van 0,2 VTE personeelsinzet gerealiseerd worden, dit ter versterking van de buurtwerking in Gansbeek en Munsterbilzen.

In aanvulling op de bestaande overeenkomst met SAAMO Limburg vzw werd er een addendum opgemaakt om de bijkomende personeelsinzet te formaliseren binnen de periode 1 maart 2025 tot 31 december 2025. Aan de OCMW-raad wordt de vraag gesteld om zich akkoord te verklaren met de omschreven modaliteiten binnen dit addendum.

FINANCIELE ASPECTEN

De stad Bilzen neemt de rol op van beherend lokaal bestuur. De middelen worden door twee gedeeld tussen de regio Bilzen-Hoeselt en de regio Tongeren-Borgloon.

De projectsubsidies binnen het 3^{de} projectjaar bedragen voor alle deelnemende gemeenten samen € 602.350,00 (ACT-5/0902-04/7407202) waarvan 80% wordt uitbetaald aan de beherende gemeente in 2024 en 20% na evaluatie eind 2025.

- Voor de regio Bilzen-Hoeselt bedraagt het subsidiebedrag € 343.650. Dit bedrag werd binnen de meerjarenplanning voorzien onder ACT-5/0902-04/6141001.
- Voor de regio Tongeren-Borgloon bedraagt het subsidiebedrag € 258.700. Dit bedrag werd binnen de meerjarenplanning voorzien onder ACT-5/0902-04/6494000.

Het addendum bij de lopende samenwerkingsovereenkomst met SAAMO Limburg vzw wordt afgesloten voor € 13.657,95 voor de periode van 1 maart 2025 tot 31 december 2025. Deze periode overstijgt de projectperiode, maar dit werd goedgekeurd. De behaalde resultaten moeten wel bewezen worden op het einde van het projectjaar op 30 september 2025.

Bij de eerstvolgende budgetwijziging zullen de nodige middelen verschoven worden van ACT-5/0902-04/6141001 (uitgavekrediet Plan Samenleven Bilzen-Hoeselt) naar ACT-099/0909-30/6499162 (samenwerkingsovereenkomst buurtwerking SAAMO Limburg vzw).

De betaling van deze middelen gebeurt via facturatie door SAAMO Limburg vzw voor een bedrag van € 13.657,95 (bij de start van de overeenkomst).

BESLISSING

Art. 1 De OCMW-raad keurt het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst van 1 maart 2025 tot 31 december 2025 met SAAMO Limburg vzw goed.

6 Creat Services dv: aanstelling afgevaardigden voor de (buitengewone) algemene vergadering

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij OCMW-raadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de OCMW-raad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad is aangesloten bij Creat Services DV.

Aangezien er een algehele vernieuwing van de OCMW-raad heeft plaatsgevonden, moeten er opnieuw vertegenwoordigers voor de algemene vergadering worden aangeduid.

MOTIVERING

De vertegenwoordigers voor een algemene vergadering kunnen worden aangeduid voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.

BESLISSING

Art. 1 De heer Jochen Martens wordt aangeduid als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Creat Services DV voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

- Art. 2 De heer Jeroen Lowist wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Creat Services DV voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.
- Art. 3 Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Creat Services DV, ter attentie van intercommunaalbeheer@farys.be
- Art. 4 Alle documenten en informatie in het kader van deze (bijzondere) algemene vergadering(en) mogen via email aan de stad en de (plaatsvervangende) vertegenwoordiger worden overgemaakt:
- jochen.martens@bilzenhoseselt.be
 - jeroen.lowist@bilzenhoseselt.be
 - overheidsopdrachten@bilzenhoseselt.be
-

7 Creat Services dv: goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering van 25 maart 2025

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de bepalingen van Titel 3, hoofdstuk 3, afdeling 3 omtrent de opdrachthoudende verenigingen.

Het besluit van de OCMW-raad dd. 3 oktober 2023 waarbij de toetreding tot aankoopcentrale Creat werd goedgekeurd.

Het besluit van de OCMW-raad dd. 25 februari 2025 waarbij de vertegenwoordiger en zijn plaatsvervanger voor de (buitengewone) algemene vergadering van Creat Services dv (voorheen TMVS) werden aangeduid.

FEITELIJKE CONTEXT

Het OCMW is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij Creat Services dv.

De agenda met documentatiestukken werd opgesteld door de Raad van Bestuur in zitting van 26 november 2024.

Het OCMW werd per aangetekend schrijven van 9 december 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv, die plaatsvindt op dinsdag 25 maart 2025 om 14.30 uur in De Lozen Boer, Lozen Boer 3/5 te 9080 Lochristi. De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

MOTIVERING

Overeenkomstig artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur en artikel 24 van de statuten, dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Eerder heeft het bestuur de heer Jochen Martens aangeduid als vaste vertegenwoordiger en de heer Jeroen Lowist als zijn plaatsvervanger

BESLISSING

- Art. 1 De OCMW-raad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv van 26 november 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:
1. Stand van zaken van bijlage 1 en 2 aan de statuten
 2. Ontslag en benoeming van de bestuurders in de Raad van Bestuur
 3. Varia
- Art. 2 De door de OCMW-raad aangestelde vertegenwoordiger wordt gemandateerd om aan de in artikel 1 vermelde algemene vergadering deel te nemen en te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door die gemeenteraad zijn genomen inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.
- Art. 3 Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Creat Services dv:
- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
 - hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20250325BAV@farys.be
-

8 Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal Beleid (LSB²): aanstelling afgevaardigden algemene vergadering

Met 30 ja-stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel) en 4 onthoudingen (Annick Ponthier, Cindy Sax, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018.

FEITELIJKE CONTEXT

Het LSB² (Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal Beleid) is een feitelijke vereniging die fungeert als overlegplatform voor alle Limburgse besturen. Dit netwerk ondersteunt Limburgse lokale besturen in hun opdracht de sociale grondrechten van al hun inwoners te garanderen.

Bij de start van de nieuwe legislatuur wordt de Algemene Vergadering opnieuw samengesteld. Die bestaat uit twee gemandateerde vertegenwoordigers per lokaal bestuur in Limburg. Er wordt aan het lokaal bestuur gevraagd om deze twee afgevaardigden aan te duiden. Het betreft hier een afgevaardigde die lid is van het college van burgemeester en schepenen of het vast bureau en de tweede afgevaardigde is een lid van het leidinggevend kader, bevoegd voor het sociaal beleid in onze gemeente.

MOTIVERING

Het decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018 benadrukt het belang van een sterk lokaal sociaal beleid.

De integratie van stad en OCMW biedt kansen om een inclusief sociaal beleid te voeren. LSB² netwerk brengt lokale besturen specifiek rond deze opdrachten samen, enerzijds voor ervaringsuitwisseling en anderzijds voor het vertalen van de regelgeving naar de praktijk.

Het is belangrijk en wenselijk dat het lokaal bestuur van Bilzen-Hoeselt hierin vertegenwoordigd is.

BESLISSING

- Art. 1 De schepen van sociale zaken, lid van het Vast Bureau en het college van burgemeester en schepenen, wordt aangesteld als gemeentelijke afgevaardigde voor de Algemene Vergadering van het Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal Beleid. De schepen van onderwijs wordt aangeduid als plaatsvervanger.
- Art. 2 Het diensthoofd Sociaal Huis, lid van het leidinggevend kader van het lokaal bestuur en bevoegd voor het sociaal beleid of haar vertegenwoordiger wordt aangesteld als gemeentelijke afgevaardigde in de Algemene Vergadering van het Limburgs Steunpunt Lokaal Sociaal Beleid.
-

9 Toetreding OCMW Bilzen-Hoeselt tot Poolstok cv

Met eenparigheid van stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maike Meijers, Annick Ponthier, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet van 29 mei 2015 houdende de machtiging tot deelneming en de wijziging van de opdracht van deze vennootschap.

De oprichting van het Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv (handelsnaam Poolstok cv) bij decreetsmachtiging d.d. 2 maart 1999 door de Vlaamse Gemeenschap, het Vlaamse Gewest, de steden Leuven, Gent en Antwerpen, de gemeente Wichelen, de VVSG en de dienst voor de Scheepvaart.

Gecoördineerde statuten van Poolstok zoals goedgekeurd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 oktober 2023.

Poolstok fungeert als een aankoopcentrale volgens artikel 2, 7°, van de wet inzake overheidsopdrachten d.d. 16 juni 2017 dat stelt dat de aankoopcentrale diensten verwerft via raamcontracten die bestemd zijn voor haar vennoten (klanten), aanbestedende overheden.

De relatie tussen Poolstok en haar vennoten wordt geregeld in een beheersreglement.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

Poolstok is een coöperatieve vennootschap van privaat recht met uitsluitend vennoten uit de publieke en para-publieke sector in Vlaanderen.

Poolstok is sinds 2000 operationeel en telt momenteel ruim 500 vennoten, waaronder zowel lokale besturen, OCMW's, autonome overheidsbedrijven, onderwijsinstellingen, intercommunales, politiezones, hulpverleningszones, huisvestingsmaatschappijen en zorginstellingen.

Poolstok werkt uitsluitend voor haar vennoten die elk als entiteiten behorende tot de overheid kunnen worden beschouwd en gezamenlijk het toezicht uitoefenen op de vennootschap waardoor de inhouse-kwalificatie van toepassing is.

Poolstok levert een heel breed dienstenpakket zowel inzake werving en selectie, uitzendarbeid als in de brede P&O-activiteiten zoals organisatie van assessment centers, doorlichting van organisaties, begeleiding bij veranderingstrajecten, opmaak personeelsplannen, optimaliseren van processen, evaluatie in het algemeen en evaluatie decretale graden, outplacement, coaching, communicatie, en dergelijke meer. Bijgevolg kan elke vennoot gebruik maken van de meer dan 70 afgesloten raamovereenkomsten binnen meer dan 15 verschillende P&O domeinen.

Poolstok werkt daartoe altijd samen met erkende dienstverleners na een grondige marktvergelijking en met correcte toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten en garandeert steeds kwaliteit op basis van evidence-based selectie- en gunningscriteria waarbij ze de voorkeur geeft om te werken met spelers die hun diensten verlenen op basis van wetenschappelijk onderbouwde methoden en technieken.

Het bestuur kan door toetreding tot Poolstok gebruik maken van de schaalvoordelen zowel inzake kostprijs als kwaliteit van de dienstverleners waarbij Poolstok de meest gunstige tarieven garandeert.

Gezien de relatie tussen Poolstok en haar vennoten op reglementaire basis stoelt en niet van contractuele aard is, en gezien de inhouse-kwalificatie, zijn de openbare besturen die lid zijn van Poolstok vrijgesteld van de toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten om van de diensten van de door Poolstok via overheidsopdrachten geselecteerde dienstverleners gebruik te maken.

Poolstok garandeert aan haar vennoten een netwerk van professionele dienstverleners in de P&O- en consultancysector.

Poolstok treedt niet in de plaats van het bestuur maar neemt wel de rol op van adviesverlening, kwaliteitscontrole, procesbewaking enz. op de opdrachten die door de externe leveranciers worden uitgevoerd.

MOTIVERING

OCMW Bilzen-Hoeselt wenst de dienstverlening, meer bepaald het P&O-beleid in zijn globaliteit, verder te professionaliseren. Consultancy in deze gespecialiseerde materie is een arbeids- en tijdsintensieve aangelegenheid en de aankoop ervan vergt bijzondere expertise.

De toetreding houdt geen verplichting tot afname in en het bestuur behoudt dus zijn maximale keuzevrijheid. OCMW Bilzen-Hoeselt beschikt zodoende over een P&O-ondersteuning op afroep zonder verdere verplichting en met behoud van een maximale onafhankelijkheid.

In het licht van de nieuwe fusiegemeente Bilzen-Hoeselt werd ons door Poolstok een actuele stand van zaken meegegeven over de huidige vennootschap bij Poolstok.

Stad Bilzen was reeds vennoot van Poolstok, gemeente Hoeselt nog niet. OCMW Hoeselt daarentegen was wel vennoot, terwijl OCMW Bilzen dit niet was.

Indien de fusiegemeente/OCMW verder gebruik wil maken van de dienstverlening van Poolstok, dient er bijgevolg een nieuwe toetredingsbeslissing genomen te worden en moet er een herziening van het aantal aandelen gebeuren.

FINANCIELE ASPECTEN

Openbare besturen kunnen vennoot worden door de éénmalige aankoop van aandelen in functie van de grootte van het bestuur. Voor elke 10 personeelsleden (voltijds equivalent) in dienst dienen 3 aandelen (afrondding naar de hogere eenheid) van elk 24,79 € aangekocht.

Voor de fusie beschikte OCMW Hoeselt reeds over 9 aandelen ten bedrage van € 223,11. OCMW Bilzen had geen aandelen bij Poolstok voor de fusie.

Gezien de fusie moet er een herziening gebeuren van het aantal aandelen. Voor OCMW Bilzen-Hoeselt zijn er 149,87 VTE wat neerkomt op 45 aandelen. Dit komt neer op een bedrag van € 1.115,55. Concreet werd volgende formule toegepast: $((149,87 \text{ VTE} : 10) \text{ (afrondding naar hogere eenheid)}) \times 24,79 \times 3 = € 1.115,55$.

De verrekening wordt voorzien op 2025/GBB-FIN/0112-03/2841000/OCMW/VB/IP-GEEN.

BESLISSING

Art. 1 Het OCMW Bilzen-Hoeselt treedt toe tot Poolstok voor ondersteuning inzake het P&O-beleid.

Art. 2 Een afschrift van deze beslissing wordt (elektronisch) bezorgd aan Poolstok.

Art. 3 De administratie wordt belast met de afhandeling van de formaliteiten.

10 Goedkeuring notulen OCMW-raad 11 februari 2025

Met eenparigheid van stemmen (Veerle Schoenmaekers, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux, Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans, Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Annick Ponthier, Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Nasser Nijs, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen, Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebecck, Julie Vangeel, Mercina Claesen, Leon Nassen) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 11 februari 2025.

MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de OCMW-raad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

DE VERGADERING WORDT OM 00:28 UUR GESLOTEN.

Namens de OCMW-raad,

De wnd. algemeen directeur,
Anke Van Severen

De voorzitter,
Veerle Schoenmaekers