

BESLUITENLIJST VAN DE GEMEENTERAAD VAN 28/01/2025

AANWEZIG:

Veerle Schoenmaekers (voorzitter),
Bruno Steegen (burgemeester),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Capiot, Griet Mebis, Guy Sillen, Yves Croux,
Ann Thijs, Joris Roebben, Véronique Jans (schepenen),
Johan Sauwens, Jos Roebben, Werner Raskin, Fons Caubergh, Maïke Meijers, Annick Ponthier,
Inge Moors, Wouter Raskin, Wim Hellinx, Veronik Moesen, Johan Danen, Nasser Nijs,
Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Twan Geris, Cindy Sax, Jochen Martens, Karlien Boyen,
Steven Coenegrachts, Ann-Marie Somers, Maarten Vandebeeck, Julie Vangeel, Mercina Claesen,
Leon Nassen (raadsleden),
Jos Claesen (wnd. algemeen directeur)

Raadslid Julie Vangeel verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 5 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 6.

Schepen Peter Thijs en raadslid Steven Coenegrachts verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 8 en vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 9.

Raadslid Johan Sauwens verlaat de openbare zitting bij behandeling van het amendement bij agendapunt 18 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van het effectieve agendapunt 18.

Schepen Guido Cleuren verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 23 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 25.

Raadsleden Twan Geris, Veronik Moesen en Cindy Sax verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 24 en vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 25.

Raadslid Nassèr Nijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 25 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 27.

Raadsleden Cindy Sax en Mercina Claesen verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 28 en vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 29.

Raadslid Johan Danen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 29 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 30.

Schepen Peter Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 34 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 39.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.

001 Samenvoeging rechtspositieregeling

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de samenvoeging van de rechtspositieregeling van Bilzen en Hoeselt als rechtspositieregeling van de fusiestad.

002 Samenvoeging arbeidsreglement

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de samenvoeging van het arbeidsreglement van stad Bilzen en gemeente Hoeselt in het kader van de fusiestad.

003 Vaststellen van het nieuwe huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Met eenparigheid van stemmen heft de gemeenteraad het reglement van orde van de gemeenteraad van Bilzen van 5 november 2019 en het reglement van orde van de gemeenteraad van Hoeselt van 24 oktober 2019 en latere wijzigingen, op en keurt de gemeenteraad het nieuwe reglement van orde van de gemeenteraad goed.

004 Samenstelling gemeenteraadscommissies

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad de twee gemeenteraadscommissies samen te stellen op basis van de voordrachten die door de partijen werden gedaan. De mandaten in iedere commissie worden evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld.

005 Aanleg fietspaden te Bilzen, Broekem: goedkeuring overeenkomst betreffende inneming 9 van rooilijn-innemingsplan 1 "aanleg gescheiden riolering Broekem - Spoorstraat"

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad de overeenkomst tot aankoop van inneming 9, opgemaakt in uitvoering van rooilijn-innemingsplan 1 'aanleg gescheiden riolering Broekem - Spoorstraat' opgemaakt door studie bureau Geotec op 3 maart 2021 met het schattingsverslag, goed.

006 Ontwerp, financiering, bouw en exploitatie van indoor padelinfrastructuur in combinatie met voetbal accommodatie te Bilzen-Hoeselt, Zeepstraat: goedkeuring driepartijenovereenkomst tussen de stad, de BVBA TC Bilzen en de NV KBC Bank

In zitting van 5 maart 2024 werd de aanvullende opdracht voor het ontwerpen, bouwen, financieren en exploiteren van indoor padelinfrastructuur met bijhorende voetbal accommodatie en vestiging van een opstalrecht aan BV TC Bilzen gegund. Voor het toestaan van een krediet aan de opstalhouder vraagt de NV KBC Bank om een driepartijenovereenkomst te ondertekenen waarbij onderlinge afspraken worden vastgelegd. Met 34 ja-stemmen en 1 onthouding keurt de gemeenteraad deze driepartijenovereenkomst goed.

007 Goedkeuring overeenkomst met Medisch Centrum Sint-Jozef voor het realiseren van een groengevel tegen het gebouw gelegen te Munsterbilzen, Abdijstraat 2

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de overeenkomst met Medisch Centrum Sint-Jozef Munsterbilzen goed voor de realisatie van een groengevel tegen het gebouw gelegen te Munsterbilzen, Abdijstraat 2, kadastraal gelegen te Bilzen-Hoeselt, 3e afdeling, sectie A, nummer 541/A2/P0000, meer bepaald tegen de blinde gevel zichtbaar vanop de Perronstraat.

008 Goedkeuring gebruiksovereenkomst met vzw Concordia voor publieke toiletten

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de gebruiksovereenkomst met vzw Concordia voor de openstelling van publieke toiletten goed.

009 Vernieuwing samenwerkingsovereenkomst met energiehuis DUWOLIM

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de voorgestelde vernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst met het energiehuis DUWOLIM en machtigt het college van burgemeester en schepenen voor de verdere uitwerking van deze samenwerkingsovereenkomst.

010 Samenwerkingsovereenkomst 2025 met Stebo VZW op vlak van lokaal woonbeleid

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de verderzetting van de samenwerking met Stebo VZW op vlak van lokaal woonbeleid voor 2025.

011 Aanstelling provinciale sanctionerende ambtenaren, bevestiging samenwerkingsovereenkomsten en protocolakkoorden van de Gemeentelijke Administratieve Sancties met de provincie

Met 26 ja-stemmen en 9 onthoudingen gaat de gemeenteraad over tot de aanstelling van de provinciale sanctionerende ambtenaren voor de afhandeling van de GAS-dossiers en keurt de samenwerkingsovereenkomsten en de protocolakkoorden van de Gemeentelijke Administratieve Sancties met de provincie goed.

012 IOED Oost-Haspengouw & Voeren en Erfgoed Haspengouw: aanstelling afgevaardigden en plaatsvervangers in de raad van bestuur

Met eenparigheid van stemmen duidt de gemeenteraad opnieuw vertegenwoordigers aan voor de raden van bestuur van Intergemeentelijke projectverenigingen 'Erfgoed Haspengouw' en 'IOED Oost-Haspengouw & Voeren' aangezien er een algehele vernieuwing van de gemeenteraad heeft plaatsgevonden.

013 Vervoerregio Limburg: aanstelling afgevaardigden

Met eenparigheid van stemmen gaat de gemeenteraad akkoord met de aanstelling van 1 politiek en 1 ambtelijk vertegenwoordiger binnen de Vervoerregio Limburg.

014 Wonen in Limburg BV: aanstelling afgevaardigde en plaatsvervanger algemene vergadering

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het mandaat van afgevaardigde in de (bijzondere) algemene vergadering(en) van Wonen in Limburg BV en diens plaatsvervanger goed.

015 Vaststelling van de BOT (bijdrage op transport) en vergoeding eigen waterwinning (VEW) met betrekking tot de gemeentelijke saneringsverplichting van de Watergroep

Met 31 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van de BOT (bijdrage op transport) en vergoeding eigen waterwinning (VEW) met betrekking tot de gemeentelijke saneringsverplichting van de Watergroep, goed.

016 Vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest

Met 24 ja-stemmen, 10 neen-stemmen en 1 onthouding keurt de gemeenteraad de vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van het Gewest goed.

017 Vaststelling van een aanvullende belasting op de personenbelasting van de staat gevestigd ten laste van de rijksbewoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031

Met 25 ja-stemmen en 10 neen-stemmen keurt de gemeenteraad de vaststelling van een aanvullende belasting op de personenbelasting van de staat gevestigd ten laste van de rijksbewoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar voor de aanslagjaren 2025 tot en met 2031, goed.

018 Vaststelling van een basisdienstenbelasting voor gezinnen en bedrijven

Met 9 ja-stemmen, 24 neen-stemmen en 1 onthouding wordt het amendement van raadslid Annick Ponthier tot afschaffing van de basisdienstenbelasting voor gezinnen en bedrijven niet weerhouden.

Met 25 ja-stemmen en 10 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van een basisdienstenbelasting voor gezinnen en bedrijven goed.

019 Vaststelling van opcentiemen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van ongeschikte en onbewoonbare woningen

Met 31 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van opcentiemen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van ongeschikte en onbewoonbare woningen goed.

020 Vaststelling van opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten

Met 31 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten goed.

021 Vaststelling van een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden opgenomen zijn in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen

Met 31 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die, gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden opgenomen zijn in het register van verwaarloosde woningen en gebouwen, goed.

022 Vaststelling van een belasting op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijke leegstandsregister

Met 31 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad de vaststelling van een belasting op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijke leegstandsregister, goed.

023 Vaststelling van een jaarlijkse belasting geheven op de tweede verblijven ongeacht het feit of ze al dan niet aldus in de kadastrale legger ingeschreven zijn

Met 30 ja-stemmen en 4 neen-stemmen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van een jaarlijkse belasting geheven op de tweede verblijven ongeacht het feit of ze al dan niet aldus in de kadastrale legger ingeschreven zijn, goed.

024 Vaststelling van een belasting ten laste van natuurlijke of rechtspersonen die houder zijn van een vergunning voor exploitatie van individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) en de natuurlijke of rechtspersonen die houder zijn van een bestuurderspas

Met 27 ja-stemmen, 3 neen-stemmen en 1 onthouding keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van een belasting ten laste van natuurlijke of rechtspersonen die houder zijn van een vergunning voor exploitatie van individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) en de natuurlijke of rechtspersonen die houder zijn van een bestuurderspas, goed.

025 Vaststelling van een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het belastingreglement houdende de vaststelling van een belasting geheven op het tijdelijk innemen van het openbaar domein door het plaatsen van schutsels, stellingen, werfketens, containers, bouwmaterialen, werktuigen en voertuigen in functie van werken, werven en/of verhuizingen en/of andere soorten van innames, goed.

026 Technisch reglement voor het in gebruik nemen van het openbaar domein

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen stelt de gemeenteraad het nieuw technisch reglement voor het in gebruik nemen van het openbaar domein i.k.v. fusiestad Bilzen-Hoeselt vast.

027 Vaststelling van een retributie gevestigd op het gebruik van standpijpen en evenementenkasten

Met 31 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het retributiereglement houdende de vaststelling van een retributie gevestigd op het gebruik van standpijpen en evenementenkasten, goed.

028 Vaststelling van de retributie op het gebruik van de buitenschoolse kinderopvang

Met 23 ja-stemmen, 8 neen-stemmen en 2 onthoudingen keurt de gemeenteraad de vaststelling van de retributie op het gebruik van de buitenschoolse kinderopvang, goed.

029 Vaststelling van een retributie op begraafplaatsen

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het retributiereglement houdende de vaststelling van een retributie op begraafplaatsen, goed.

030 Reglement stallen van (brom)fietsen op openbaar domein

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad het reglement op het stallen van (brom)fietsen op openbaar domein, goed.

031 Reglement uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten Bilzen-Hoeselt

Met 31 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten Bilzen-Hoeselt, goed.

032 Reglement op de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie op openbare kermissen Bilzen-Hoeselt

Met 31 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het reglement op de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie op openbare kermissen Bilzen-Hoeselt, goed.

033 Reglement voor ondersteuning van lokale initiatieven ter bevordering van de kermissen in de deelgemeenten Bilzen-Hoeselt

Met 31 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het reglement voor ondersteuning van lokale initiatieven ter bevordering van de kermissen in de deelgemeenten Bilzen-Hoeselt, goed.

034 Subsidiereglement plaatsing hemelwaterinstallatie

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het subsidiereglement plaatsing hemelwaterinstallatie, goed.

035 Subsidiereglement plaatsing infiltratievoorzieningen

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het subsidiereglement plaatsing infiltratievoorzieningen, goed.

036 Subsidiereglement gescheiden afvoersysteem van hemelwater

Met 30 ja-stemmen en 4 onthoudingen keurt de gemeenteraad het subsidiereglement van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater, goed.

037 Toelage 11 juli-viering

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van de toelage van € 1.520 voor de organisatie van het aperitiefconcert op de Vlaamse Feestdag.

038 AGB éénjarig meerjarenplan 2025, BP 2025, van het AGB stadsontwikkeling Bilzen-Hoeselt

Met 25 ja-stemmen, 4 neen-stemmen en 5 onthoudingen keurt de gemeenteraad het éénjarig meerjarenplan 2025, BP2025, van het AGB stadsontwikkeling Bilzen-Hoeselt, goed.

039 Vaststelling aantal bestuursleden Autonoom Gemeentebedrijf

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad, in toepassing van de bepalingen uit het decreet lokaal bestuur en artikel 12 van de statuten van het AGB “Stadsontwikkeling Bilzen” en het voorstel van het college volgend, het aantal bestuurders van de raad van bestuur vast te stellen op twaalf (12) bestuurders.

040 Samenstelling raad van bestuur Autonoom Gemeentebedrijf

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad, in toepassing van de bepalingen uit het decreet lokaal bestuur en artikel 12 van de statuten van het AGB “Stadsontwikkeling Bilzen”, de leden van de raad van bestuur te benoemen.

041 Vaststelling presentiegelden leden raad van bestuur en directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf

Met eenparigheid van stemmen stelt de gemeenteraad, in toepassing van artikel 20 en artikel 30 van de statuten van het AGB, de vergoeding van de bestuurders van het AGB en van de leden van het directiecomité vast.

042 Principiële goedkeuring van de overdracht vrijetijdsinfrastructuur van Hoeselt in het Autonoom Gemeentebedrijf

Met eenparigheid van stemmen besluit de gemeenteraad, met het oog op optimalisatie, efficiëntie en vereenvoudigde werking, principieel akkoord te gaan om de vrijetijdsinfrastructuur van Hoeselt over te dragen aan het AGB.

043 Goedkeuring notulen gemeenteraad 17 december 2024 en 2 januari 2025

Met eenparigheid van stemmen keurt de gemeenteraad de notulen van de gemeenteraad van 17 december 2024 en 2 januari 2025 goed.

AANVULLENDE PUNTEN

001 Besluit tot organisatie van een bijkomende gemeenteraad over de recente forensische audit van Audit Vlaanderen bij gemeente Hoeselt - aanvullend punt van Wouter Raskin ontvangen op 21 januari 2025

Het aanvullend punt van Wouter Raskin inzake de organisatie van een bijkomende gemeenteraad in de loop van de maand februari 2025 met als enige agendapunt: ‘De forensische audit van Audit Vlaanderen bij gemeente Hoeselt - gedachtewisseling met de betrokken uitvoerend mandatarissen/huidige gemeenteraadsleden in Bilzen-Hoeselt’ is zonder voorwerp aangezien raadslid Wouter Raskin akkoord gaat dat de bespreking van de forensische audit van Audit Vlaanderen bij gemeente Hoeselt als eerste agendapunt op de gemeenteraad van 11 februari 2025 in openbare zitting wordt behandeld.

002 Behandeling van de forensische audit in openbare zitting - aanvullend punt van Johan Danen ontvangen op 22 januari 2025

Het aanvullend punt van Johan Danen inzake de organisatie van een bijkomende gemeenteraad in de loop van de maand februari 2025 voor de behandeling van de audit te laten gebeuren op een bijkomende gemeenteraad in de maand februari in openbare zitting in plaats van de gesloten commissie die nu voorzien is, is zonder voorwerp aangezien raadslid Johan Danen akkoord gaat dat de bespreking van de forensische audit van Audit Vlaanderen bij gemeente Hoeselt als eerste agendapunt op de gemeenteraad van 11 februari 2025 in openbare zitting wordt behandeld.