

PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29/03/2022

AANWEZIG:

Guy Sillen (voorzitter),
Bruno Steegen (wnd. burgemeester),
Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers (schepenen),
Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans (raadsleden),
Kristien Schoofs (algemeen directeur)

VERONTSCHULDIGD:

Johan Sauwens (burgemeester),
Baudouin Wolwertz, Cindy Sax (raadsleden)

Wnd. burgemeester Bruno Steegen neemt tijdens de behandeling van agendapunten 5 en 7 het voorzitterschap waar.

Raadslid Pieter Nelissen verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 11 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 12.

Schepen Peter Thijs verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 13 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 14.

Raadslid Jeroen Lowist verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 19 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 20.

Raadslid Jos Roebben verlaat de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 20 en vervoegt de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 21.

Raadsleden Inge Moors en Annick Ponthier verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 24 en vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 27.

Wnd. burgemeester Bruno Steegen en schepen Griet Mebis verlaten de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 28 en vervoegen de openbare zitting bij behandeling van agendapunt 32.

DE VERGADERING WORDT OM 20:03 UUR GEOPEND.

DE RAAD VERGADERT IN OPENBARE VERGADERING.

1 Kennisname ontslag van rechtswege van de voorzitter van de gemeenteraad en kennisname afstand van het mandaat als voorzitter van de gemeenteraad

De raad (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 7 inzake de verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadsbesluit inzake verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad dd. 8 augustus 2019.

FEITELIJKE CONTEXT

De voordrachtakte van de kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad, ingediend op 30 juli 2019, vermeld een einddatum van het mandaat.

De voorzitter is, bij het bereiken van de einddatum van het mandaat, van rechtswege ontslagnemend en wordt van rechtswege opgevolgd door de persoon die de akte van voordracht als opvolger vermeldt.

MOTIVERING

Op de gemeenteraad van 8 augustus 2019 werd, voor de ToB-fractie, de heer Guy Sillen verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad met als einddatum 31 maart 2022, waardoor hij van rechtswege op die datum ontslagnemend is en de heer Tom Bosch hem van rechtswege opvolgt als voorzitter van de gemeenteraad.

Zijn opvolger, de heer Tom Bosch heeft te kennen gegeven per brief dd. 17 februari 2022 dat hij afziet van het mandaat als voorzitter van de gemeenteraad.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van rechtswege van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Guy Sillen met ingang van 1 april 2022.

Art. 2 De gemeenteraad neemt akte van de afstand van mandaat van de opvolger van de voorzitter van de gemeenteraad zijnde de heer Tom Bosch.

DE OPENBARE ZITTING WORDT GESCHORST VAN 20:35 UUR TOT 20:40 UUR.

2 Voordracht en verkiezing nieuwe voorzitter gemeenteraad

Uitgesteld.

3 Kennisname tijdelijke verhindering raadslid

De raad (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikels 12 en 14.

FEITELIJKE CONTEXT

Conform artikel 12 van het decreet lokaal bestuur neemt de gemeenteraad akte van de verhindering van het gemeenteraadslid dat omwille van een verblijf in het buitenland gedurende een minimale termijn van 12 weken niet aanwezig kan zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad.

MOTIVERING

Raadslid Tom Bosch heeft per brief d.d. 17 februari 2022 aan de voorzitter van de gemeenteraad laten weten dat hij omwille van een verblijf in het buitenland niet aanwezig kan zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad vanaf april tot en met juli.

Hij verzoekt aldus om akte te nemen van zijn verhindering en om voor deze periode een vervanger aan te stellen.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van de verhindering van raadslid Tom Bosch die omwille van een verblijf in het buitenland gedurende de periode van 1 april tot en met 31 juli 2022 niet aanwezig kan zijn op de vergaderingen van de gemeenteraad en vervangen wil worden.

4 Aanstelling plaatsvervangend raadslid

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels,

Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikels 12 en 14.

Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

FEITELIJKE CONTEXT

De gemeenteraad heeft heden, dd. 29 maart 2022, akte genomen van de verhindering van raadslid Tom Bosch voor de periode tussen 1 april 2022 en 31 juli 2022.

Conform artikel 14 van het decreet lokaal bestuur wordt het raadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, vervangen door zijn opvolger overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet.

Mevrouw Sandra Meisters is de eerstvolgende in aanmerking komende plaatsvervanger op lijst nummer 5 (ToB), waartoe de heer Tom Bosch behoort.

MOTIVERING

Uit het onderzoek van de ingediende geloofsbrieven blijkt dat mevrouw Sandra Meisters voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden. Er zijn geen elementen waaruit zou blijken dat mevrouw Sandra Meisters zich in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.

Er bestaat aldus geen bezwaar dat de geloofsbrieven van mevrouw Sandra Meisters geldig worden verklaard en dat dit plaatsvervangend raadslid wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed.

BESLISSING

Art. 1 De geloofsbrieven van mevrouw Sandra Meisters als gemeenteraadslid worden geldig verklaard.

Mevrouw Sandra Meisters, wonende te 3740 Bilzen, Lethenstraat 5 wordt toegelaten tot het afleggen van de voorgeschreven eed.

Zij legt deze onmiddellijk af in openbare vergadering van de raad, in handen van de voorzitter, in volgende bewoordingen: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'.

Derhalve is **mevrouw Sandra Meisters** aangesteld als plaatsvervangend gemeenteraadslid, ter vervanging van de heer Tom Bosch, wiens mandaat zij zal voltrekken gedurende de periode van zijn verhindering.

De aanstelling van een plaatsvervangend gemeenteraadslid houdt van rechtswege de aanstelling van het plaatsvervangend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

Mevrouw Sandra Meisters zal op de ranglijst worden gebracht onder nummer 31 na mevrouw Sandra Jans.

5 Kennisname ontslag van rechtswege van een schepen, verkiezing opvolgend schepen en vaststellen rangorde van de schepenen

Met eenparigheid van stemmen (Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 42, 43, 44 en 49.

Het gemeenteraadsbesluit inzake verkiezing van de schepenen dd. 8 augustus 2019.

FEITELIJKE CONTEXT

Op de gemeenteraad van 8 augustus 2019 werd, voor de Beter Bilzen-fractie, de heer Bruno Steegen verkozen verklaard als eerste schepen met als einddatum 31 maart 2022, waardoor hij van rechtswege op die datum ontslagnemend is en de heer Guy Sillen hem van rechtswege opvolgt.

De heer Guy Sillen zal de eed afleggen in openbare vergadering van de gemeenteraad, in handen van de burgemeester en hij zal geïnstalleerd worden als schepen met ingang van 1 april 2022 tot het einde van de legislatuur.

Overeenkomstig artikel 43 §4 neemt de schepen die een andere schepen opvolgt de rang in volgens volgorde van de verkiezing, met dien verstande dat de OCMW-voorzitter steeds de laatste in rang is.

MOTIVERING

De schepen is, bij het bereiken van de einddatum van het mandaat, van rechtswege ontslagnemend en wordt van rechtswege opgevolgd door de persoon die de akte van voordracht als opvolger vermeldt.

Uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat de voorgedragen kandidaat voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

De voorgedragen kandidaat heeft de voorgeschreven eed afgelegd in handen van de burgemeester.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van de het ontslag van rechtswege van Bruno Steegen als schepen met ingang van 1 april 2022.

Art. 2 Ingevolge de voordrachtakte van 30 juli 2019 wordt de heer Guy Sillen, wonende te 3740 Bilzen, Rietveldstraat 4, verkozen verklaard als schepen met ingang van 1 april 2022 en legt in openbare zitting de eed af in handen van de burgemeester, cfr. artikel 44 van het decreet over het lokaal bestuur : *'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'*.

De rangorde van de schepenen wordt vastgesteld als volgt:

Eerste schepen:	Peter Thijs
Tweede schepen:	Guido Cleuren
Derde schepen:	Fons Caubergh
Vierde schepen:	Griet Mebis
Vijfde schepen:	Miel Degrève
Zesde schepen:	Guy Sillen
Zevende schepen:	Maike Meijers

6 Kennisname einde mandaat huidig burgemeester en start mandaat opvolgend burgemeester

De raad (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE CONTEXT

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 58, 59, 60, 61 en 62.

De omzendbrief KB / ABB 2018 / 3 van 26 oktober 2018 – Start van de lokale en provinciale bestuursperiode.

Voordrachtakte voor burgemeester dd. 8 juli 2019 waarin werd bepaald dat het mandaat van Johan Sauwens zou eindigen op 31 maart 2022 en vanaf 1 april 2022 het mandaat zou opgenomen worden door Bruno Steegen.

Het ministerieel besluit van 14 maart 2022 houdende de benoeming van Bruno Steegen tot burgemeester van Bilzen met ingang van 1 april 2022.

Akte van eedaflegging dd. 28 maart 2022.

FEITELIJKE CONTEXT /MOTIVATIE

In het ministerieel besluit d.d. 14 maart 2022 wordt Bruno Steegen benoemd tot burgemeester van Bilzen vanaf 1 april 2022.

In een schrijven van de gouverneur van de provincie Limburg d.d. 15 maart 2022, wordt de gemeente in kennis gesteld dat Bruno Steegen de decretaal voorziene eed heeft afgelegd, nogmaals bevestigd door de akte van eedaflegging dd. 28 maart 2022

Bruno Steegen zal aldus met ingang van 1 april 2022 het ambt van burgemeester opnemen.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van het einde van het mandaat van Johan Sauwens als burgemeester van Bilzen met ingang van 1 april 2022.
- Art. 2 De gemeenteraad neemt akte van de benoeming en eedaflegging van Bruno Steegen tot burgemeester van Bilzen met ingang van 1 april 2022.

7 Aanstelling nieuw lid van de Raad van Bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen naar aanleiding van einde mandaat

Met eenparigheid van stemmen (Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 235 van het DLB regelt de bevoegdheden, samenstelling,... van de raad van bestuur van autonome gemeentebedrijven.

Het gemeenteraadsbesluit van 5 december 2005 betreft de beslissing tot oprichting en vaststelling van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) "Stadsontwikkeling Bilzen, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 22 maart 2006.

Overeenkomstig artikel 12 van de statuten van het AGB "Stadsontwikkeling Bilzen" benoemt de gemeenteraad de leden van de raad van bestuur van het AGB "Stadsontwikkeling Bilzen.

Het gemeenteraadsbesluit van 3 september 2019 waarbij de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf 'Stadsontwikkeling Bilzen' wordt samengesteld.

Besluit raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen dd. 10 september 2019 betreffende de verkiezing van Johan Sauwens als voorzitter van de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen.

Het gemeenteraadsbesluit van heden, 29 maart 2022, waarbij Guy Sillen verkozen werd verklaard als schepen met ingang van 1 april 2022.

FEITELIJKE CONTEXT

Conform artikel 235 §2 kiest de raad van bestuur uit zijn leden een voorzitter die deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen van de oprichtende gemeente.

Daar de ambtstermijn van de heer Johan Sauwens, huidig voorzitter van de raad van bestuur van AGB Stadsontwikkeling Bilzen, eindigt op 31 maart 2022, impliceert dit dat de voorzitter niet langer deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

Om die reden dient de heer Sauwens vervangen te worden als lid van de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen door een nieuw lid dat zetelt in het college van burgemeester en schepenen vanaf 1 april 2022, opdat dit nieuwe lid nadien door de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen aangeduid kan worden als voorzitter.

MOTIVERING

Op basis van de bepalingen uit het DLB en de statuten van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen moet bij de samenstelling van de raad van bestuur minstens met volgende elementen worden rekening gehouden:

- De gemeenteraad benoemt de leden van de raad van bestuur. De raad van bestuur is samengesteld uit minstens 3 en ten hoogste 12 leden. De gemeenteraad moet het aantal bestuurders vaststellen op voordracht van het college van burgemeester en schepenen.
- Elke fractie in de gemeenteraad kan minstens één lid van de raad van bestuur voordragen. De fracties die vertegenwoordigd zijn in het college van burgemeester en schepenen dragen minstens de helft van de leden van de raad van bestuur voor zodanig dat de meerderheid in de gemeenteraad ook tot uiting komt in de raad van bestuur. Desgevallend wordt er gewerkt met gewogen stemrecht.
- Naast de gemeenteraadsleden kunnen op voordracht van het college van burgemeester en schepenen ook deskundigen, personeel of externen door de gemeenteraad worden benoemd .
- Hoogstens twee derde van de leden van de raad van bestuur is van hetzelfde geslacht.
- Alle mandaten van de raad van bestuur hebben een duur gelijk aan de gemeentelijke legislatuur.

Bij gemeenteraadbesluit van 3 september 2019 werd het aantal bestuurders voor de raad van bestuur vastgesteld op 12 leden en op basis van het systeem D' Hondt verdeeld zoals hierna.

- N-VA: 1 bestuurder.
- Groen: 1 bestuurder.
- Vlaams Belang: 2 bestuurders.
- Bilzen Bruist: 1 bestuurder.
- Trots op Bilzen: 4 bestuurders.
- Beter Bilzen: 3 bestuurders.

De nieuwe bestuurder dient lid te zijn van de fractie Trots op Bilzen. Rekening houdend met bovenstaande elementen draagt het college van burgemeester en schepenen de heer Guy Sillen voor als nieuw lid van de raad van bestuur van het AGB "stadsontwikkeling Bilzen".

BESLISSING

Art. 1 Ter vervanging van de heer Johan Sauwens benoemt de gemeenteraad de volgende natuurlijke persoon als lid van de raad van bestuur van het AGB Stadsontwikkeling Bilzen met ingang van 1 april 2022:

- De heer Guy Sillen, wonende Rietveldstraat 4, 3740 Bilzen.
-

DE OPENBARE ZITTING WORDT GESCHORST VAN 20:49 UUR TOT 20:54 UUR.

8 Aanvaarding gratis grondafstand: zone voor openbare wegenis te Bilzen, 12de afd. Rijkhoven sectie A nr. 31/H/P0000/deel

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT

Omgevingsvergunning OV 2021/020, afgeleverd door het college van de stad Bilzen op 22 maart 2021, legt de gratis grondafstand op van 1,5 m achter de bestaande boordsteen om in te lijven in de openbare wegenis van de stad, te nemen uit het perceel te Bilzen, 12de afd. Rijkhoven sectie A nummer 31/H P0000.

Hiertoe werd een opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 6 augustus 2021 waarop het perceel, dat afgestaan dient te worden, aangeduid wordt als lot 1 met een oppervlakte van 4ca.

Dit perceel is eigendom van de heer Dario Capiot. De omgevingsvergunning werd afgeleverd aan de heer Dario Capiot en er werd een overeenkomst tot gratis grondafstand ten gunste van de stad Bilzen opgemaakt.

Opdat het perceel bij het openbaar domein van de stad komt, dient de gratis grondafstand te worden opgenomen in een authentieke akte.

Deze akte kan administratief door de burgemeester worden verleden.

Bijlagen:

- overeenkomst tot gratis grondafstand
- opmetingsplan
- OV 2021/020

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad aanvaardt de gratis grondafstand van het perceel te Bilzen, 12de afd. Rijkhoven sectie A nummer 31/H P0000/deel, met een gemeten oppervlakte van 4ca.
- Art. 2 Het betreffende perceel wordt ingelijfd in het openbaar domein van de stad als openbare wegenis.

Art. 3 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte administratief verleden wordt door de burgemeester.

Art. 4 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.

9 Gedeeltelijke opheffing voetweg 64 te Grote-Spouwen: voorlopige goedkeuring ontwerp-rooilijnplan

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 8 onthoudingen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Bart Lindelauf) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2022 inzake de vaststelling van de vergoedingen i.k.v. de opheffing van gemeentewegen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Door mevrouw Marina Franssen werd een aanvraag ingediend tot afschaffing van de gemeenteweg, gekend als voetweg nummer 64 in de Atlas der Buurtwegen.

Deze voetweg is een openbare servitutedeweg met een breedte van 1 meter, waarvan de grondzate toebehoort aan de grondeigenaar, meer bepaald mevrouw Marina Franssen, eigenares van het perceel te Bilzen, 11^{de} afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000.

Deze voetweg is al jaren niet meer in gebruik en is ter plaatse niet meer zichtbaar.

De voetweg vertrekt vanaf de Papestraat over het perceel van mevrouw Marina Franssen en loopt verder tot aan de Riemsterweg, dwars over perceel 54/V/5 P0001.

De voetweg geeft al jaren aanleiding tot een burenruzie.

Gelet op de huidige situatie is er geen aanleiding om te vragen om deze voetweg terug open te stellen en te behouden.

Gezien op dit ogenblik enkel mevrouw Franssen vragende partij is voor deze opheffing, wordt voorgesteld om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64 gelegen op het perceel te Bilzen, 11^{de} afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m², zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021.

Artikel 28 decreet gemeentewegen bepaalt dat de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg aanleiding geeft tot een waardevermindering of waardevermeerdering van de gronden waarop de gemeenteweg gesitueerd is, welke moet worden vastgesteld door een landmeter-expert, aangesteld door de gemeente.

Door landmeter-expert Peter Gijsen werd op 17 november 2021 een schattingsverslag opgemaakt met betrekking tot de venale waarde van het gedeelte van het perceel waarop de voetweg wordt opgeheven.

Met toepassing van het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2022 inzake de vaststelling van de vergoedingen i.k.v. de opheffing van gemeentewegen, wordt de waardevermeerdering die door de aanvrager van de opheffing vergoed dient te worden aan de stad (de zgn. welvoeglijkheidsvergoeding) vastgesteld op 50% van de venale waarde gezien het een publieke erfdiensbaarheid van doorgang betreft, gelegen op een privaat perceel en gezien deze opheffing resulteert in nieuwe bouw- of ontwikkelingsmogelijkheden die vóór de afschaffing niet mogelijk waren op het betreffende perceel dat bezwaard werd door de gemeenteweg.

Mevrouw Franssen heeft een verbintenis ondertekend tot betaling van betreffende welvoeglijkheidsvergoeding, meer bepaald het bedrag van € 4.095,00.

De voorgenomen gedeeltelijke opheffing van voornoemde gemeenteweg houdt rekening met de principes zoals opgenomen in artikel 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De Papestraat wordt namelijk iets noordelijker met de Riemsterweg verbonden door de Munieckstraat. De voorgestelde opheffing doet dan ook geen afbreuk aan het algemeen belang.

De autonome procedure voor opheffing van gemeentewegen (hoofdstuk 3, afdeling 3 van het decreet gemeentewegen) dient te worden gevolgd.

Bijlagen:

- ontwerp-rooilijnplan van 3 november 2021
- schattingsverslag van 17 november 2021
- verbintenis eigenaar

ADVIEZEN

De dienst mobiliteit heeft een gunstig advies verleend voor deze opheffing.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad gaat principieel akkoord om over te gaan tot de gedeeltelijke opheffing van voetweg 64, Bilzen, 11de afdeling Grote-Spouwen, sectie A nummer 54/G/6 P0000, met een oppervlakte van 103 m², zoals afgebeeld als 'af te schaffen rooilijn' tussen de punten 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 op het ontwerp-rooilijnplan opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studie bureau Geotec te Bilzen op 3 november 2021.

Art. 2 De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast.

Art. 3 De gemeenteraad keurt de voorgestelde welvoeglijkheidsvergoeding goed.

Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier, waaronder de organisatie van het openbaar onderzoek en het bijhorende ontwerp-rooilijnplan.

Art. 5 Het dossier zal na het voeren van het wettelijk voorgeschreven openbaar onderzoek opnieuw worden voorgelegd aan de gemeenteraad voor beraadslaging en de definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

10 Gedeeltelijke beëindiging erfpacht tussen stad en AGB: site voetbal Katteberg

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad beoogt door verzelfstandiging een verbeterde exploitatie van haar sport- en cultuurinfrastructuur te verkrijgen.

Deze verzelfstandiging steunt op een bedrijfseconomische logica die verbeteringen of voordelen op diverse vlakken beoogt. Het bestuur wenst immers door middel van een meer bedrijfsmatige aansturing een marktconform prestatie- en kostenniveau te kunnen garanderen.

Om die reden werd destijds het autonome gemeentebedrijf stadsontwikkeling (AGB) Bilzen opgericht.

Ingevolge besluit van de gemeenteraad in zitting van 6 maart 2012 en besluit van de raad van bestuur van het AGB in zitting van 12 maart 2012 werd een erfpachtrecht toegestaan door de stad Bilzen aan het AGB op de percelen van het sportpark 'Katteberg', gelegen te Bilzen, Zeepstraat 46.

Het AGB heeft namelijk onder meer tot doel om de sportpark 'Katteberg' te exploiteren.

Gezien inmiddels werkzaamheden aan de buitenaanleg van deze site zijn gebeurd, en tussen stad en AGB afspraken werden gemaakt omtrent welke investeringen door welke entiteit gedragen dienen te worden, werd voor de site sportpark 'Katteberg' een opmeting uitgevoerd met bepaling op welke delen van deze site het erfpachtrecht aan het AGB dient toe te komen.

Dit plan werd opgemaakt door landmeter-expert Peter Gijsen bij studiebureau Geotec te Bilzen.

Voor de site van sportpark 'Katteberg' kan het bestaande erfpachtrecht, zoals gevestigd bij akte verleden voor burgemeester Johan Sauwens op 7 juni 2012, blijven bestaan, behoudens een gedeelte van het perceel gekend Bilzen, 1^{ste} afdeling sectie H nummer 929/C P0000, met een oppervlakte volgens meting van 56a 32ca, zoals afgebeeld op bijgevoegd plan als lot 2. Hierop werden namelijk werken uitgevoerd die door de stad gefinancierd moesten worden. Voor wat dit lot 2 betreft, moet het bestaande erfpachtrecht dan ook beëindigd worden.

Hiertoe werd bijgevoegde ontwerpakte opgemaakt die door de burgemeester administratief kan worden verleden.

Deze akte zal tevens ter goedkeuring worden voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB.

Bijlagen:

- akte erfpachtrecht 7 juni 2012 met plan bestaande erfpacht
- opmetingsplan laatst gewijzigd op 18 januari 2022
- ontwerpakte tot beëindiging erfpachtrecht

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord met de gedeeltelijke beëindiging van het erfpachtrecht tussen de stad Bilzen en het AGB voor wat betreft lot 2 zoals afgebeeld op het opmetingsplan van 18 januari 2022 en keurt bijgevoegde ontwerpakte goed.
- Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.
- Art. 3 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akte.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de authentieke akte verleden wordt door de burgemeester van de stad Bilzen.

11 Goedkeuring bruikleenovereenkomst voor bouw van een kapel te Bilzen (Hees), Winkelstraat

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Cauberg, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

De stad Bilzen is eigenaar van een perceel grond te Bilzen, 8^{ste} afdeling Hees, aan de Winkelstraat, kadastraal gekend sectie A nummer 464/02/C P0000 (1a 96a).

De vereniging 'De Torenvrienden van Hees' wenst op dit perceel een kapel op te richten. De vereniging zal zelf de bouw van de kapel met bijhorende funderingen en verhardingen financieren en uitvoeren en zal na de realisatie ervan zorgen voor het onderhoud ervan.

De stad zorgt voor de groeninrichting van het perceel als parkje en staat dan ook in voor het groenonderhoud.

Met de vereniging 'De Torenvrienden van Hees' werd een kosteloze bruikleenovereenkomst opgemaakt voor onbepaalde duur, om hen in staat te stellen deze kapel op grond van de stad op te richten en waarbij de onderlinge afspraken werden vastgelegd.

De bijgevoegde schets geeft weer waar de inplanting van de kapel met verhardingen en funderingen wordt voorzien.

Bijlage:

- kosteloze bruikleenovereenkomst
- schets inplanting
- kadastrale ligging

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt bijgevoegde bruikleenovereenkomst met de 'Torenvrienden van Hees' goed, voor de bouw van een kapel te Bilzen (Hees), Winkelstraat, op het perceel te Bilzen, 8^{ste} afdeling Hees, kadastraal gekend sectie A nummer 464/02/C P0000, zoals aangeduid op bijgevoegde schets met inplanting.

Art. 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier.

12 Verkoop projectgrond te Bilzen, 3de afd. Munsterbilzen, Wijngaardstraat- Appelboomgaardstraat: goedkeuring verkoopnota met stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst

Met 20 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans), 1 neen-stem (Johan Danen) en 7 onthoudingen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Annick Ponthier, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Bart Lindelauf) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Op 21 maart 2005 werd het BPA Munsterbilzen – Partiële herziening en uitbreiding door de gemeenteraad definitief vastgesteld. Binnen dit BPA werd er thv de kruising Wijngaardstraat – Appelboomgaardstraat een zone voor projectgebied Wijngaardstraat voorzien. Dit projectgebied wordt binnen het BPA opgedeeld in 2 fases.

Fase 1 wordt begrensd door de Appelboomgaardstraat ten noorden, de Wijngaardstraat ten oosten, bestaande bebouwing met achtertuinen en de projectzone fase 2 ten zuiden en de scholensite van de Provinciale Secundaire School Bilzen ten westen.

Fase 2 betreft een gebied tussen de achtertuinen van bebouwing aan de Wijngaardstraat ten oosten en de scholensite van de Provinciale Secundaire School Bilzen ten westen.

In functie van het op de markt brengen van voorliggende projectgrond werd er een algemene visie uitgewerkt voor een ruimer gebied dan het projectgebied Wijngaardstraat. Deze visie neemt namelijk aanpalende percelen mee in overweging waarbij de gronden die op de markt worden gebracht een eerste fase van ontwikkeling van deze visie voorzien.

Het gebied valt op te delen in 2 deelgebieden. Het betreft een eerste fase voor meergezinswoningen met ontsluiting en bezoekersparking (de zone met rode stippellijn zoals aangeduid op het schetsontwerp op p. 11 van de stedenbouwkundige randvoorwaarden) en een tweede fase met grondgebonden woningen (de zone met gele stippellijn zoals aangeduid op het schetsontwerp op p. 11 van de stedenbouwkundige randvoorwaarden).

Fase 1, de als lot 1 in het geel aangeduide zone op bijgevoegd verdelingsplan van 28 februari 2022, zal op de markt worden gebracht. Het staat de inschrijver vrij om een (aangepaste) visie mee te geven voor fase 2 en de begrenzing mee te verschuiven zolang een kwalitatieve tweede fase kan worden gegarandeerd. Indien er geen visie voor fase 2 wordt meegegeven geldt de vastgestelde begrenzing en dient de ontwikkeling van fase 2 zoals voorgesteld in "voorstel voor mogelijke ontwikkeling" te worden gegarandeerd.

Het projectgebied, betreffende fase 1 van de visie, betreft (delen van) de kadastrale percelen gelegen te Bilzen, 3^{de} afdeling Munsterbilzen, sectie A nummers 863/V/P0000/deel, 866/E/P0000, 869/A/2/P0001, 869/Y/P0000/deel en 869/Z/P0000, eigendom van de stad, alsook een gedeelte openbaar domein, zijnde een gedeelte van de onbevaarbare waterloop nummer 627, genaamd Rootbeek, zoals aangeduid op het voormelde plan van 28 februari 2022.

Om desgevallend mee in het project betrokken te kunnen worden, dient dit gedeelte onttrokken te worden aan het openbaar domein van de stad Bilzen.

De stad wenst deze projectgrond op de markt te brengen in overeenstemming met artikel 293 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten.

Dit heeft tot gevolg dat de verkoop zal gebeuren op basis van een open en transparante marktraadpleging waarbij de koper zal worden aangeduid op grond van selectie- en beoordelingscriteria. De beginselen van behoorlijk bestuur, transparantie, eerlijke mededinging en gelijkheid zullen bijgevolg in acht worden genomen.

Hiervoor werd bijgevoegde verkoopnota opgemaakt waarin de procedurevoorschriften en de contractuele voorwaarden voor de verkoop van de gronden worden vastgelegd.

De stad Bilzen legt geen specifieke voorwaarden op wat betreft de wijze waarop de koper gebruik maakt van dit eigendomsrecht, behalve bijgevoegde stedenbouwkundige randvoorwaarden.

Cfr. de voormelde omzendbrief zal een schattingsverslag worden opgemaakt van het betreffende goed waarmee rekening dient te worden gehouden bij de toewijzing.

De contractuele rechten en verplichtingen van beide partijen zullen worden vastgelegd in de verkoopovereenkomst waarvan een ontwerp als bijlage.

De authentieke verkoopakte zal verleden worden door een notaris naar keuze van de koper.

Bijlagen:

- verkoopnota
- stedenbouwkundige randvoorwaarden projectgrond Munsterbilzen Wijngaardstraat
- ontwerp verkoopovereenkomst
- model kandidaatstelling en verklaring op eer

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad gaat akkoord om de verkoop van het deelgebied voor meergezinswoningen met ontsluiting en bezoekersparking, met een oppervlakte van ongeveer 61a 55ca, zoals afgebeeld als lot 1 in gele kleur op het verdelingsplan opgemaakt door studiebureau Geotec te Bilzen op 28 februari 2022, te nemen uit de percelen grond te Bilzen, 3de afdeling Munsterbilzen, sectie A nummers 863/V/P0000/deel, 866/E/P0000, 869/A/2/P0001, 869/Y/P0000/deel en 869/Z/P0000, eigendom van de stad, te organiseren volgens bijgevoegde verkoopnota en keurt bijgevoegde stedenbouwkundige randvoorwaarden en ontwerp van verkoopovereenkomst goed.
- Art. 2 Het gedeelte openbaar domein, zijnde een gedeelte van de onbevaarbare waterloop nummer 627, genaamd Rootbeek, zoals aangeduid op het voormelde plan van 28 februari 2022, wordt onttrokken aan het openbaar domein van de stad Bilzen om desgevallend in het project te worden betrokken.
- Art. 3 Het college wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van het dossier, waaronder de toewijzing van de verkoop aan de kandidaat met de beste bieding, rekening houdend met de nog op te maken schatting.
- Art. 4 De gemeenteraad gaat ermee akkoord de authentieke akte te laten verlijden door een notaris naar keuze van de koper.
- Art. 5 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke verkoopakte.

13 Minnelijke aankoop van gronden in woonuitbreidingsgebied 'Tabaart' - inneming 5: goedkeuring verkoopbelofte en belofte huurverbreking

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 41, 11° decreet over het lokaal bestuur.

FEITELIJKE CONTEXT EN MOTIVERING

Gelet op de intentie van de stad om het woonuitbreidingsgebied Tabaartstraat-Tielemanstraat-Spelverstraat en Maastrichterstraat te ontwikkelen, werd in zitting van 4 september 2018 door de gemeenteraad het Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) Tabaart definitief vastgesteld.

Voor de verdere ontwikkeling van deze zone dient de stad over te gaan tot de verwerving van gronden gelegen binnen dit gebied. De stad heeft binnen deze zone al verschillende percelen grond in eigendom verkregen.

Ingevolge beslissing van het schepencollege van 18 mei 2020 werd studiebureau Geotec te Bilzen, Riemsterweg 117, aangesteld voor de totale begeleiding van dit dossier, inhoudende: het verrichten van de nodige opmetingen, opmaak van het onteigeningsplan, opstellen van een schattingsverslag en voeren van de aankooponderhandelingen.

Op 2 juli 2020 werd door studiebureau Geotec het innemingsplan opgemaakt op basis waarvan de verdere aankopen konden worden uitgevoerd.

Inmiddels kon volgende overeenkomst door Geotec worden afgesloten met de betreffende grondeigenaars:

- de verkoop van het perceel grond gelegen te Bilzen, afdeling 1, kadastraal gekend sectie G nummer 504/V/P0000 (7a 76ca), eigendom van mevrouw Mercken Brigitte, zijnde **inneming 5** op het plan, aan de prijs van € 46.100,00. Dit perceel is in gebruik gegeven aan de heer Oben Jos. Voor de beëindiging van dit gebruik werd een overeenkomst opgemaakt waarbij een vergoeding van € 502,94 aan de heer Oben wordt toegekend, betaalbaar door de stad.

Deze overeenkomsten moeten worden vastgelegd in een authentieke akte. Notaris Yves Tuerlinckx werd door het college aangesteld voor het verlijden van de aankoopakten i.k.v. RUP Tabaart.

Bijlagen:

- verkoopbelofte en belofte huurverbreking
- innemingsplan Geotec van 2 juli 2020
- schattingsverslag Geotec 3 november 2020

FINANCIELE ASPECTEN

De te betalen koopsom en de vergoeding voor de huurverbreking werden in bijgevoegde overeenkomsten opgenomen en zijn gebaseerd op bijgevoegd schattingsverslag van studiebureau Geotec d.d. 3 november 2020.

Het nodige krediet is voorzien in het budget onder ACT-41 0620-00 2200000.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de bovenvermelde overeenkomsten goed, samen met het schattingsverslag van studiebureau Geotec d.d. 3 november 2020.
- Art. 2 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de uitgifte van de authentieke akten.
- Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd voor de verdere afhandeling van dit dossier.

14 Verkoop onder voorwaarden gronden Tabaart - bestek 202/22: goedkeuring bijzonder bestek

Met 24 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh,

Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 4 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c) (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

FEITELIJKE CONTEXT

De stad Bilzen wenst over te gaan tot commercialisering van gronden binnen het woonuitbreidingsgebied Tabaart, die d.m.v. het ruimtelijk uitvoeringsplan Tabaart werden omgezet naar woongebied. De stad Bilzen biedt deze gronden ter ontwikkeling aan via een verkoop onder voorwaarden.

Het bijzonder bestek van deze opdracht werd opgemaakt door Leidsman BVBA uit Gent, waarmee de stad Bilzen een raamovereenkomst heeft met nummer 138/20.

MOTIVERING

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling gezien de specifieke omstandigheden.

Deze procedure wordt gevoerd in twee opeenvolgende fases. Een selectiefase en een toewijzingsfase.

In de eerste fase vormt de stad Bilzen een rangschikking van de kandidaten op basis van de administratieve en kwalitatieve beoordeling. Er zullen maximum 5 kandidaten geselecteerd worden. Deze 5 kandidaten zullen uitgenodigd worden voor het indienen van een projectdossier. Op basis van de ontvangen offertes en de uitkomst van de onderhandelingen wordt de opdracht toegewezen.

De kandidaten die niet weerhouden worden bekomen een eenmalige en forfaitaire tussenkomst van € 7.000,00 voor het aangeleverde projectdossier voor zover dit dossier de helft van de totaalscore op het projectdossier heeft behaald en voor zover de vooropgestelde minimale grondvergoeding geboden werd.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

FINANCIELE ASPECTEN

De gevraagde minimumprijs voor de gronden bedraagt € 2.173.000,00. Door deel te nemen aan de procedure verbindt de kandidaat er zich toe de minimumvraagprijs te bieden.

De exacte prijsbediening zelf zal door de geselecteerde kandidaat slechts in de tweede fase gebeuren.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bijzonder bestek met nr. 202/22 voor de opdracht "Verkoop onder voorwaarden gronden Tabaart", opgesteld door de ontwerper, LEIDSMAN BVBA, Coupure Rechts 164a te 9000 Gent. De selectie- en toewijzingsregel worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.
- Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

15 Onderhoud en aanleg wandelpad Katteberg - bestek ID2532: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans), 4 neen-stemmen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) en 1 onthouding (Veerle Schoenmaekers) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

De verantwoording voor de opmaak van dit dossier is te vinden in bijgevoegde nota van de dienst infrastructuur.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Onderhoud en aanleg wandelpad Katteberg" werd een bestek met nr. ID2532 opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 95.000,00 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIELE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgetrekening 2022/ACT-62/0200-00/2240007/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. ID2532 en de raming voor de opdracht "Onderhoud en aanleg wandelpad Katteberg", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 95.000,00 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelings-procedure zonder voorafgaande bekendmaking.

16 Vergroening diverse begraafplaatsen grondgebied Bilzen - 207/22 : Goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

De verantwoording voor de opmaak van dit dossier is te vinden in bijgevoegde nota van de dienst wegen.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Vergroening begraafplaatsen Rosmeer en Rijkhoven" werd een bestek met nr. 207/22 opgesteld door de dienst overheidsopdrachten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 86.776,85 excl. btw of € 105.000 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIËLE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2022/ACT-56/0990-00/2220007/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 207/22 en de raming voor de opdracht "Vergroening begraafplaatsen Rosmeer en Rijkhoven", opgesteld door de dienst overheidsopdrachten. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 86.776,85 excl. btw of € 104.999,99 incl. 21% btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

17 Project Galerie Arcade Bilzen - bestek ID2543: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans,

Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 5 onthoudingen (Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

FEITELIJKE CONTEXT

Op 22 februari 2022 verleende de gemeenteraad goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot het project "Galerie Arcade".

Na goedkeuring van deze samenwerkingsovereenkomst werd er nog een aanpassing aan de bouwplannen doorgevoerd waarbij er aan bepaalde privaatieve gedeeltes extra werken uitgevoerd zullen worden. Deze extra werken zijn niet ten laste van de stad Bilzen. Dit werd per brief bevestigd door deze partij (zie bijlage). Dit doet vanzelfsprekend ook geen afbreuk aan de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst.

In de samenwerkingsovereenkomst werd voorts gestipuleerd dat de ontwerpbeurt zal worden uitgevoerd door LVJ-architecten, Waterstraat 64 te 3740 Munsterbilzen.

De stad Bilzen zal optreden als aanbestedende overheid en de procedure voeren in naam van de partijen zoals omschreven in voormelde samenwerkingsovereenkomst.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht "Project Galerie Arcade Bilzen" werd een bestek met nr. ID2543 opgesteld door de ontwerper, LVJ-architecten, Waterstraat 64 te 3740 Munsterbilzen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 887.854,00 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIELE ASPECTEN

Het aandeel van de stad wordt geraamd op € 415.200,00 incl. btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgetrekening 2022/ACT-46/0610-00/2220000/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. ID2543 en de raming voor de opdracht "Project Galerie Arcade Bilzen", opgesteld door de ontwerper, LVJ-architecten, Waterstraat 64 te 3740 Munsterbilzen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale raming bedraagt € 887.854,00 incl. btw. Het aandeel van de stad Bilzen wordt geraamd op € 415.200,00 incl. btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.
- Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.
-

18 Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en schepenzaal SAC - bestek 207/22: goedkeuring lastenboek en gunningswijze

Met 25 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 3 onthoudingen (Frieda Brepoels, Wouter Raskin, Veronik Moesen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

De verantwoording voor de opmaak van dit dossier is te vinden in bijgevoegde nota van de dienst gebouwen.

De ontwerpopdracht voor de opdracht "Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en

schepenzaal SAC” werd gegund aan Studiebureel Heedfeld nv, Reggerstraat 71 te 3770 Riemst.

MOTIVERING

In het kader van de opdracht “Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en schepenzaal SAC” werd een bestek met nr. 1744 opgesteld door de ontwerper, Studiebureel Heedfeld nv, Reggerstraat 71 te 3770 Riemst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 75.000,00 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking rekening houdend met de hoogte van het ramingsbedrag.

FINANCIELE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de jaarbudgettrekening 022/ACT-51/0119-00/2210007/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 1744 en de raming voor de opdracht “Plaatsen van een ventilatiesysteem in de raadzaal en schepenzaal SAC”, opgesteld door de ontwerper, Studiebureel Heedfeld nv, Reggerstraat 71 te 3770 Riemst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 75.000,00 incl. 21% btw.
- Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

19 Uitbreiding aansluiting bij Fluvius ihkv 'smart city'-activiteit en samenwerkings-overeenkomst m.b.t. cameraprojecten: goedkeuring uitbreiding en samenwerkings-overeenkomst

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

Op 25 juni 2018 keurde het schepencollege de engagementsovereenkomst goed om samen te werken met S-Lim voor nieuwe cameraprojecten.

De stad Bilzen heeft in dit kader de ambitie om uit te groeien tot een slimme stad (Smart City). Zodoende kunnen technologie, IT-infrastructuur en softwaretoepassingen worden ingezet om de voornoemde doelstellingen op een efficiënte wijze te bereiken.

In het kader van haar Smart City-streven beoogt de stad Bilzen onder meer om zogenaamde “slimme camera’s” te plaatsen op specifieke locaties op haar grondgebied (zie bijlages voor specifieke locaties). De stad Bilzen gaat 10 nieuwe camera’s installeren op volgende locaties:

- Station (3)
- Jazz-Bilzenplein (1)
- Kloosterstraat (1)
- Munsterbilzen (2)
- Schoonbeek (3)

MOTIVERING

De stad Bilzen neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas en elektronische-communicatienetwerken en openbare verlichting en de activiteit ‘Fluvius Net’ en de activiteit Fluvius Center, deel aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

Op 9 december 2020 werd een statutenwijziging doorgevoerd bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg waarbij het voorwerp werd aangepast met de vermelding dat de Opdrachthoudende vereniging bevoegd is voor het uitoefenen van elke nevenactiviteit inzake de infrastructuur op de openbare verlichtingsinstallaties of op andere dragers, in opdracht van de deelnemende gemeenten die daartoe een uitdrukkelijke beslissing hebben genomen (artikel 3 A. punt 5. onderdeel 5.5. statuten Fluvius Limburg) en waarbij de infrastructuur wordt gedefinieerd als “alle verrichtingen in verband met de aanleg, de installatie, het onderhoud, de exploitatie of de vernieuwing van infrastructuur voor de ontwikkeling van onder meer het concept ‘slimme steden en gemeenten’ (artikel 2bis, 11 statuten Fluvius Limburg).

Op 11 juni 2021 vernietigde de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijk Kansen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik van 25 januari 2021 wegens strijdigheid met artikel 398§1 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, vermits het college van burgemeester en schepenen van de stad Maaseik principieel besliste om rechtsreeks een opdracht betreffende het plaatsen en exploiteren van slimme camera’s aan een andere entiteit dan Fluvius Limburg toe te wijzen.

Uit voornoemd vernietigingsbesluit blijkt dat door bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg aangesloten te zijn en akkoord te gaan met het (gewijzigde) voorwerp van Fluvius Limburg, de stad Maaseik (i) i.v.m. de in voormeld artikel 3.A.5.5. bedoelde activiteit een beheersoverdracht in de zin van artikel in de zin van artikel 398, § 1 DLB aan Fluvius Limburg heeft teweeggebracht en

(ii) zichzelf, bijgevolg het recht zou ontzegd hebben om een andere entiteit dan Fluvius Limburg opdrachten te laten uitvoeren om sensoren, camera's of andere apparatuur in het kader van *smart cities* op het openbaar domein aan te brengen.

In het verlengde van het vernietigingsbesluit van 11 juni 2021 is aangewezen om op heden de beheersoverdracht van stad Bilzen en de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op het vlak van de "Smart City"-dienstverlening zoals bedoeld in artikel 3.A.5.5.5. juncto artikel 2bis.11. van de gecoördineerde statuten van Fluvius Limburg – voor zover als nodig – uitdrukkelijk te bevestigen.

De Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbare dienstverplichtingen een beroep op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv met zetel te Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

In artikel 3 B. van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg is opgenomen dat de Opdrachthoudende vereniging ten behoeve van haar deelnemers haar voorwerp ook mag verwezenlijken door samenwerking met andere rechtspersonen waar zij al dan niet kan in deelnemen met naleving van de bepalingen van het decreet lokaal bestuur. Fluvius Limburg (voorheen Inter-media) heeft in dit verband in augustus 2017 beslist om s-Lim cv op te richten met als doelstelling 'het concretiseren van samenwerking, in hoofdzaak tussen steden en gemeenten, rond de ontwikkeling van een geografisch gebied tot een Smart Region via onder meer het centraliseren van kennis inzake IT-toepassingen, dataplatform, databeheer, applicaties,...'.

Om dit aanbod te ontwikkelen, uit te bouwen en te exploiteren dient de stad Bilzen ingevolge hogervermelde visie een beroep te doen op de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg die (zo stelt Fluvius Limburg zelf voor) door middel van haar dochtermaatschappij s-Lim cv zal instaan voor de verrichtingen in verband met de aanleg, de installatie, het onderhoud, de exploitatie of de vernieuwing van infrastructuur voor de ontwikkeling van onder meer het concept 'slimme steden en gemeenten (art. 3/A/5/5.5 statuten Fluvius Limburg).

Dit houdt concreet in dat Fluvius Limburg via diens dochtermaatschappij s-Lim cv zal instaan voor de verrichtingen die hiermee verband houden en aldus wordt de opdracht gegeven voor:

- 1) de levering en de plaatsing van vaste en verplaatsbare camera's, inclusief ANPR camera's en de nodige hulpapparatuur zoals modems, connectieboxen en fysieke dragers;
- 2) het preventief en curatief onderhoud op deze camera's;
- 3) de software en hardware nodig om de camera's uit te lezen, de data op te slaan en toegang te verlenen aan bevoegden, het zogenaamde CBS (centraal camerabeheersysteem);
- 4) de 24/7 helpdesk, monitoring en toegangsbewaking op het hele systeem;
- 5) de VCA (video content analysis) software binnen de camera's alsook op het CBS (centraal camerabeheersysteem).

Deze werkwijze biedt de beste garanties aan de stad Bilzen voor een efficiënt en betaalbaar beleid inzake deze activiteit.

Gelet op de herroepbaarheid van de beheersoverdracht die voor deze activiteit is voorzien in het artikel 9 van de statuten van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg.

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking.

Concreet betekent dit voor de stad Bilzen het aankoppelen van de 19 bestaande camera's aan het netwerk van S-Lim en het plaatsen van 10 bijkomende camera's. De locaties van de 10 bijkomende camera's staan gedetailleerd opgesomd in bijgevoegd bestelformulier.

Voor deze aankoop wordt er een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met Fluvius Limburg waarin de rechten en plichten van beide partijen zijn vastgelegd.

De overeenkomst treedt in werking vanaf datum van ondertekening ervan door de partijen en wordt afgesloten voor een initiële periode die loopt vanaf dit ogenblik tot op het ogenblik van de definitieve oplevering, zijnde 24 maanden na voorlopige oplevering. Na deze initiële periode wordt de samenwerkingsovereenkomst verlengd voor onbepaalde duur.

FINANCIËLE ASPECTEN

De stad Bilzen beschikt binnen S-Lim over € 678.546,00 verrekeningsrechten die deze legislatuur gebruikt kunnen worden voor investering uit smart city-investeringsproducten van S-Lim.

- ⇒ Aankoppelen van bestaande camera's
 - Eenmalige kost (verrekeningsrechten S-Lim): € 118.576,50
 - Netuitbreiding (saldo trekkingsrecht Fluvius): € 46.585,00
 - Periodieke kost (zelf te financieren): € 21.070,35/jaar
- ⇒ Voorzien van 10 bijkomende camera's:
 - Eenmalige kost (verrekeningsrechten S-Lim): € 111.898,49
 - Netuitbreiding (saldo trekkingsrecht Fluvius): € 20.151,34
 - Periodieke kost (zelf te financieren): € 38.720,00
- ⇒ Totaal aankoppelen bestaande camera's + plaatsen bijkomende:
 - Eenmalige kost: € 230.474,97
 - Netuitbreiding: € 41.221,69
 - Periodieke kost: € 46.585,00 / jaar

Voor de eenmalige kost van de plaatsing van de camera's en de netuitbreiding zijn er voldoende trekkingsrechten bij S-Lim beschikbaar en voldoende reservetrekingsrechten bij Fluvius beschikbaar.

Voor de periodieke kost van € 46.585,00/jaar dient er budget te worden voorzien in de eerste meerjarenaanpassing 2022.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad bevestigt de beheersoverdracht aan de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg inzake de activiteit zoals omschreven in artikel 3 A. 5. onderdeel 5.5. van de statuten en bijgevolg tevens haar uitbreiding van haar aansluiting van de stad Bilzen bij de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg voor deze activiteit.
- Art. 2 Ingevolge de beslissingen genomen in artikel 1 wordt de activiteit zoals omschreven in 3 A. 5. onderdeel 5.5. van de statuten toevertrouwd aan Fluvius Limburg die - door middel van haar werkmaatschappij Fluvius - hiervoor een beroep kan doen op haar dochtervennootschap s-Lim cv, wat mogelijk is overeenkomstig artikel 3 B van de statuten.
- Art. 3 De gemeenteraad verzoekt de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg de in de artikelen 1 en 2 genomen beslissingen te formaliseren op de eerstvolgende algemene vergadering.
- Art. 4 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende

vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

Art. 5 De gemeenteraad verleent tevens goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst voor de plaatsing van de 10 bijkomende camera's en het aankoppelen van de 19 bestaande camera's volgens de offerte in bijlage.

20 Aankoop fietsen voor fietsfabriek en personeel – besteknummer 204/22: bekrachtiging besluit schepencollege van 14 februari 2022

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

FEITELIJKE CONTEXT

Er dienen een aantal fietsen gekocht te worden voor de fietsfabriek die geopend wordt op 25 maart 2022.

Door de COVID-pandemie is er een lange leveringstermijn op o.a. fietsen. Hierdoor is de aankoopprocedure reeds opgestart en heeft het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 februari 2022 de opdracht gegund aan de economisch meest voordelige (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding) zijnde:

* Perceel 1 (Aankoop elektrische fietsen, stadsfietsen en toebehoren): Davy's Bike Store, Albertkanaalstraat 75A te 3511 Kuringen tegen het nagerekende offertebedrag van € 66.793,48 excl. btw of € 80.820,11 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (tandemfiets): Davy's Bike Store, Albertkanaalstraat 75A te 3511 Kuringen tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.453,80 excl. btw of € 2.969,10 incl. 21% btw.

Totale kostprijs : € 69.247,28 excl. btw of € 83.789,21 incl. 21% btw

MOTIVERING

Het besluit van de gemeenteraad van 12 maart 2019 betreffende de opdrachten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur bepaalt dat aankopen voor een investeringsbedrag boven de € 50.000 excl. btw tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoren.

FINANCIELE ASPECTEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget :

-fietsen personeel : ACT-59/0200-01/2430100/STAD/CBS/IP-GEEN

-fietsen fietsfabriek : ACT-59/0522-39/2430100/STAD/CBS/IP-GEEN

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022 waarbij de lastvoorwaarden en de gunning voor de aankoop van fietsen voor de fietsfabriek werden goedgekeurd.

21 Overeenkomst Benelux Tour 2022 - 2026

Met 27 ja-stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 1 onthouding (Johan Danen) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

De Benelux Tour is de grootste etappewedstrijd voor profwielrenners in Nederland en België. De ronde maakt deel uit van de UCI Worldtour, het hoogste niveau in het wielrennen. De Benelux Tour trekt ieder jaar een aantrekkelijk deelnemersveld met de meest bekende WorldTour en Pro-Continentale ploegen aan. De ritten worden dagelijks live uitgezonden op Sporza, RTBF, Eurosport en de Nederlandse sportzenders. Het is een wielerveest voor jong en oud.

Organisator van de Benelux Tour is GOLAZO Sports NV, de grootste sportorganisator in België van o.a. de Wereldbeker Cyclocross, De Memorial Van Damme en de Nacht van de Atletiek.

De commerciële meerwaarde voor de deelnemende steden is groot met o.a. publiciteit in kranten, tijdschriften, radio en social media.

Op vrijdag 3 september 2021 was de Benelux Tour te gast in Bilzen met een aankomst bovenaan de Brugstraat. Ondanks de Covid-19 beperkingen was de ritaankomst een groot succes. Het positieve effect voor Bilzen en alle deelgemeenten was groot. De live-uitzending gaf een mooi beeld van de Stad en haar toeristische troeven. Dit kan de volgende jaren nog beter worden uitgespeeld.

De Stad Bilzen is kandidaat om het partnerschap met organisator Golazo op lange termijn verder te zetten. Golazo heeft een voorstel gedaan om Bilzen, als partner, ieder jaar (voor de jaren 2022 tot

en met 2026) te bezoeken met een ritaankomst van de Benelux Tour. Deze wedstrijd vindt ieder jaar plaats tussen begin augustus en begin september, afhankelijk van de UCI-kalender.

Stad Bilzen wenst een langdurige overeenkomst te sluiten met GOLAZO voor de jaren 2022, 2023; 2024, 2025 en 2026. Stad Bilzen behoudt zich het recht om de overeenkomst te heronderhandelen indien de Benelux Tour zijn UCI-Worldtour licentie zou verliezen.

Het partnership behelst enerzijds een uitkoopsom voor de ontvangst van de Benelux Tour in Bilzen. Daarnaast worden in het lastenboek (document in bijlage) een aantal praktische afspraken gevraagd van de Stad Bilzen. Dit omvat de praktische organisatie van de aankomststrook, het verzorgen van de veiligheid en de seingevers en de installatie voor organisatie, pers en VIP-lunch.

De return voor de partnergemeente is veelzijdig: commerciële return van mede-partners of sponsors, publiciteit voor de Stad en commerciële partners, verkoop van een eigen commercieel pakket, kaarten voor de VIP-formules, actieve deelname aan de huldigingen.

In 2022 zal de Benelux Tour plaatsvinden van maandag 29 augustus tot zondag 4 september. De ronde is dit jaar de ideale voorbereiding voor het WK-wielrennen in Australië. Dit garandeert een mooi deelnemersveld en een parade aan vedetten die de Demerstad aandoen. Het plaatselijke parcours, dat heel wat deelgemeenten aandoet, zal bovendien zorgen voor een boeiend wedstrijdverloop en zal heel wat wielersfans doen watertanden.

De aankomst in Bilzen zal plaatsvinden op vrijdag 2 september 2022 aan Landcommanderij Alden Biesen op de Roelandts du Vivierlaan. De rit met waarschijnlijk start in Riemst belooft een Limburgse wielershoogdag. De aankomst van de Benelux Tour gaat gepaard met een uitgebreid hospitality gebeuren met een VIP-dorp en een fanzone voor de grote groep wielersfans.

Alle faciliteiten voor de wedstrijd (jurylokalen, pers, vrijwilligers, etc ...) zullen voorzien worden in de buurt van de aankomst, het Parochiaal Centrum Rijkhoven en het Martins Hotel. De organisatie van eigen VIP-activiteiten in het Martins Hotel zorgt ook voor de nodige inkomsten.

Voor de practica en de impact op het verkeer worden de nodige afspraken gemaakt met politie, brandweer, medische diensten, mobiliteit, technische diensten en lokale economie. Er wordt duidelijk gecommuniceerd met de bewoners over de nodige alternatieven qua bereikbaarheid en parkeren. Logistieke taken en signalisatie worden zoveel mogelijk uitbesteed.

De organisatie doet beroep op de lokale wielertoeristenclubs en andere verenigingen voor ondersteuning en vrijwilligers. Zo zal er een groep van een 50-tal vrijwilligers mee verantwoordelijk zijn voor de opbouw van o.a. nadarhekken, technische zone en beveiliging van het parcours.

MOTIVERING

Wielrennen is naast voetbal commercieel gezien de meest waardevolle sport. Rechtstreekse Tv-uitzendingen zijn een belangrijke bron van citymarketing. De Benelux Tour is een mooi voorbeeld hiervan. De Benelux Tour is bij uitstek één van de jaarlijkse hoogmissen voor het wielrennen. Aan een toegankelijk instapticket is een deelname als partner een kans om de Stad Bilzen in de kijker te zetten.

De Stad Bilzen zet bovendien over de hele lijn in op de fiets als vervoermiddel, fietsen als gezonde sport en fietsen als ideaal middel om Bilzen te ontdekken. Bilzen in de kijker zetten als fietsvriendelijke gemeente door de aankomst van de Benelux Tour ligt perfect in dat verlengde.

Met dit partnerschap ondersteunt Bilzen zijn sportieve ambities en grijpt de kans om breed in de media met een positieve boodschap in het nieuws te komen.

FINANCIELE ASPECTEN

De jaarlijkse kosten voor de aankomst van de Benelux Tour zijn:

Toelage aan GOLAZO voor de sportieve organisatie:	€ 55.000,00 (geen btw van toepassing, alle mogelijke btw en taksen inbegrepen)
Factuur GOLAZO Sports NV voor commerciële tegenprestaties:	€ 10.000,00 + 21% btw = € 12.100,00
Praktische organisatie (seingeverers, signalisatie, medische voorziening, ...)	€ 10.000,00 inclusief btw
Marketing en communicatie:	€ 10.000,00 inclusief btw
Organisatie eigen VIP-formule, VIP-lunch:	€ 16.250,00 inclusief btw
Jaarlijkse kost in totaal:	€ 103.350,00
Jaarlijkse inkomsten:	€ 34.000,00

Logistieke steun technische diensten:

Een logistieke ondersteuning van de technische diensten voor de inrichting/uitrusting van de lokalen en het leveren van materialen, o.a. nadarhekken.

De ingeschatte inkomsten:

Opbrengst van de VIP-formules en sponsoring (250)	€ 30.000,00
Verkoop van losse tickets VIP-café (50)	€ 4.000,00

De overeenkomst loopt over 5 jaar: 2022, 2023, 2024, 2025 en 2026.

Budgetten voor de organisatie van dit event zijn voorzien en zullen bijkomend in de BW Stad voorzien worden op:

ACT-90/0741-00/6139999:	€ 78.650,00	Diverse erelonen en prestaties van derden
ACT-90/0741-00/6141001:	€ 20.000,00	Diverse benodigdheden
ACT-90/0741-00/6143001:	€ 16.250,00	Representatie, receptiekosten en geschenken
ACT-90/0741-00/7005002:	€ 34.000,00	Inkomsten

Deze budgetten zijn voorzien voor de jaren 2022, 2023, 2024 en 2025. Budgetten voor 2026 dienen voorzien te worden bij opmaak MJP 2026.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt het partnerschap met GOLAZO goed voor de organisatie van de Benelux Tour. De overeenkomst is onder voorwaarde van behoud van de UCI World-Tour licentie en loopt over 5 jaar: 2022, 2023, 2024, 2025 en 2026.
 - Art. 2 De gemeenteraad keurt de aankomst van de Benelux Tour in Bilzen op vrijdag 2 september 2022 goed.
 - Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondersteuning door de technische diensten voor de organisatie van deze ritaankomsten.
-

22 Markten: aanpassing van het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 3 decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitvoering van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10, zoals gewijzigd.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006, betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, zoals gewijzigd.

Volgens artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten geregeld bij gemeentelijk reglement.

Volgens artikel 9 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.

Het besluit van de gemeenteraad van 2 februari 2021 tot vaststelling van het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten.

FEITELIJKE CONTEXT

De organisatie van ambulante en kermisactiviteiten werd voor de stad Bilzen geregeld in een gemeentelijk reglement, hetgeen laatst gewijzigd werd door de gemeenteraad op 2 februari 2021.

Dit reglement wordt nu, omwille van een aanpassing, opnieuw aan de gemeenteraad voorgelegd.

De aanpassingen:

Vooraf bepaalde plaatsen waar leurhandel mag plaatsvinden

- Hier wordt er gekozen om geen specifieke dagen vast te leggen, maar dit te vervangen naar 1 keer per week
- Het e-mailadres wordt aangepast van marktleider@bilzen.be naar economie@bilzen.be

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt navolgend reglement goed:

AFDELING 1 – ORGANISATIE VAN DE WEKELIJKSE MARKT

Artikel 1 – gegevens van openbare markten

De stad richt op het openbaar domein volgende openbare markten in:

Plaats: Bilzen-centrum, Markt, Camille Huysmansplein, Deken Paquayplein

Dag: wekelijks op woensdag

Uur: van 8 tot 13 uur

De stad behoudt zich het voorrecht om de markt te verplaatsen en/of te annuleren in functie van een feestdag.

Specialisatie: gemengde markt

Categorieën & quota: voeding – beperkt tot 45% van het totaal aantal abonneementhouders, textiel – beperkt tot 35% van het totaal aantal abonneementhouders.

Plan van de standplaatsen: zoals bijgevoegd plan

De gemeenteraad vertrouwt aan het College van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markt in te delen en wijzigingen op te nemen. Het College zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen en vraagt hiervoor advies aan de marktcommissie.

Afdeling 1.1: Toewijzing standplaatsen

Artikel 2 – voorwaarden inzake toewijzing

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- a) De natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, de houders van een 'machtiging als werkgever';
- b) De rechtspersonen die dezelfde activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend door tussenkomst van een persoon, verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap, die houder is van de 'machtiging als werkgever';
- c) De verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig het KB van 24 september 2006 gewijzigd door Besluit Vlaamse regering van 21 april 2017.

De personen of rechtspersonen zoals vernoemd in a tot c van dit besluit dienen in het bezit te zijn van de vereiste verzekeringsdocumenten (burgerlijke aansprakelijkheid en brandverzekering) en voor de voedingskramen een attest FAVV en bewijs van keuring gas en/of elektrische installaties;

Elke vereniging kan per goed doel maximum twee keer per jaar een standplaats, bedoeld onder punt c. van dit artikel innemen.

De voorafgaandelijke toestemming van de marktleider is vereist.

Ten einde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot twee.

Artikel 3 – toewijzingsregels losse plaatsen **(KB art.27, gewijzigd door BVR van 21 april 2017)**

De toewijzing van losse plaatsen gebeurt bij voorinschrijving tot één dag voor de wekelijkse markttag via mail naar economie@bilzen.be of per sms/whatsapp op het nummer van de marktleider.

Van deze voorafgaande inschrijving en toewijzing wordt een openbaar register bijgehouden volgens het moment van inschrijving. Bij een gelijktijdige inschrijving wordt er rekening gehouden met de datum en het uur van inschrijving.

De marktleider zal hierop volgend de nodige documenten, zoals vermeld in artikel 2 van dit besluit opvragen en de garantie voor een standplaats bevestigen.

Voorinschrijvingen hebben voorrang op losse plaatsen op de dag zelf. Bij een beperkt aantal vrije plaatsen wordt de plaats toegekend op basis van het moment van inschrijving.

Indien er nog plaats is na de toewijzing bij voorinschrijving wordt een losse standplaats op de dag zelf nog toegekend bij loting door de marktleider.

Bij de toewijzing van de standplaats op de dag zelf, dient de houder van de machtiging als werkgever aanwezig te zijn.

Diegene die de standplaats krijgt toegewezen, betaalt de vergoeding aan de marktleider.

De afmetingen van de losse standplaatsen zijn beperkt tot zes meter.

De modaliteiten voor betaling worden geregeld via het op dat ogenblik geldend retributiereglement op de standplaatsrechten op de wekelijkse markt.

Indien de losse standplaatshouder zich niet houdt aan de voorwaarden zoals opgelegd in artikel 15.2. of de gevraagde documenten niet in zijn bezit heeft zal de marktleider de inname van de losse standplaats weigeren.

Artikel 4 – toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

4.1 Vacature en kandidaatstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 & 30, gewijzigd door BVR)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrij komt, gaat de stad na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2.

Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving.

Deze kennisgeving zal gebeuren door middel van een bericht op de website www.bilzen.be

Kandidaturen kunnen ingediend worden:

- Per mail tegen ontvangstbewijs via economie@bilzen.be
- Per post, postdatum geldt als indieningsdatum
- Per aangetekende zending

Uiterlijk tot de voorgestelde datum zoals vermeld in de publicatie.

4.2 Register van de kandidaturen (KB art.31 gewijzigd door BVR)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Deze kandidaturen worden geklasseerd:

- Eerst volgens categorie zoals bepaald in punt 5.3
- Dan volgens de gevraagde standplaats en specialisatie
- Tenslotte volgens datum (overhandiging, indiening bij de post, ontvangst via e-mail tegen ontvangstbewijs aan economie@bilzen.be)

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Jaarlijks zullen kandidaten opgenomen in het register de vraag krijgen om hun kandidatuur te bevestigen en dus in het register opgenomen te blijven.

De kandidaten die hun kandidatuur niet bevestigen worden geschrapt in het register.

4.3 Volgorde van toekenning van de standplaatsen op basis van register (KB art.29 en 31, gewijzigd door BVR)

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen:

- Volgens de kandidaturen bij voorrang van volgende categorie(ën):
 - a. Personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op de wekelijkse markt van de stad Bilzen innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel van de standplaatsen;
 - b. Personen, opgenomen in het register, die een product aanbieden wat nog niet op de markt te verkrijgen is, die de diversiteit van de markt garanderen;
 - c. Personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
 - d. Personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
 - e. Externe kandidaten.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie op hetzelfde tijdstip ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a. Aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markt van de gemeente heeft (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b. Voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

4.4 Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB art.33)

De toewijzing van de standplaatsen wordt bekendgemaakt aan de aanvrager:

- Bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- via e-mail met ontvangstbewijs.

4.5 Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art.34 gewijzigd door BVR)

Er wordt een marktregister bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat:

- De naam, de voornaam, het adres, telefoonnummer en/of e-mailadres en het ondernemingsnummer van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- In voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- Het ondernemingsnummer;
- De producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- Aantal meters van de standplaats.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

Afdeling 1.2: Abonnementen

Artikel 5 – Periodiciteit van abonnement (KB art.32 en 37, gewijzigd door BVR)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden. Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van dit marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 9 van dit marktreglement.

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden.

De abonnementen die toegekend worden voor de verkoop van hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit.

Gedurende de periode van non-activiteit kunnen deze standplaatsen toegewezen worden als losse standplaatsen.

Artikel 6 – opschorting abonnement (KB art.32, gewijzigd door BVR)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van minstens een maand wanneer hij ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen:

- Door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest;

- Door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als losse plaats.

Losse kramers met een zelfde artikel als de abonneerhouder, zullen geen plaats toegekend krijgen op de plaats van die abonneerhouder. Zij kunnen wel een losse plaats bekomen op een andere vrije plaats.

Artikel 7 – afstand van het abonnement (KB art.32 gewijzigd door BVR)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- Op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van 30 dagen, ingaand op de eerste dag van de week volgend op de opzegging;
- Indien hij definitief ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen omwille van redenen vermeld in artikel 7 van dit reglement. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn activiteit uitoefent, kunnen bij zijn overlijden zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij de houder was.

De aanvragen van opschorting, herneming of opzegging van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- Bij per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- Overhandiging tegen ontvangstbewijs;
- Via e-mail naar economie@bilzen.be tegen ontvangstbewijs.

Artikel 8 – schorsing en opzegging van abonnement

Het abonnement zal door het College van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- Bij niet of niet tijdige betaling abonnementsvergoeding;
- Wanneer niet meer voldaan is aan de voorwaarden inzake toewijzing van een standplaats, zoals omschreven in artikel 2 van dit besluit;
- Bij afwezigheid gedurende drie opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf of tijdens zijn eerste week van afwezigheid ervan op de hoogte te brengen;
- Bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden bepaald in artikel 12 van onderhavig gemeentelijk reglement;
- Wanneer andere producten of diensten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement;
- Bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider;
- Wanneer de openbare orde, veiligheid of volksgezondheid in het gedrang komt;
- Wanneer de modaliteiten zoals vermeld in artikel 15.2 niet gerespecteerd worden.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of via e-mail tegen ontvangstbewijs.

Artikel 9 – vooropzeg vanuit de gemeente (wet art.8 §2 gewijzigd door decreet)

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste 6 maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan ingekort worden. Deze houders van een standplaats krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (conform artikel 5.3).

De vooropzeg wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of via e-mail tegen ontvangstbewijs.

Artikel 10 – inname standplaatsen (KB art.26, gewijzigd door BVR)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a. de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houder van een 'machtiging als werkgever', aan wie een standplaats is toegewezen;
- b. de verantwoordelijke(n) voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder(s) van een 'machtiging als werkgever';
- c. de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een 'machtiging als werkgever' voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- d. de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een 'machtiging als werkgever' voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e. door de personen die beschikken over een 'machtiging als aangestelde A' of een 'machtiging als aangestelde B', die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a. tot d.;
- f. de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd koninklijk besluit van 21 april 2017, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze verantwoordelijke.

De personen opgesomd in b. tot e. kunnen de standplaatsen innemen, die toegewezen of onderverhuurd zijn aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen of onderverhuurd.

Artikel 11 – overdracht standplaats (KB art.35, gewijzigd door de BVR)

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- a. indien de overnemer(s) houder(s) zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever;

- b. de specialisatie van de overlater voortgezet wordt op de overgedragen standplaats. Een eventuele wijziging van specialisatie kan aangevraagd worden per aangetekend schrijven bij het college van burgemeester en schepenen of per e-mail naar: economie@bilzen.be. Het College van burgemeester en schepenen neemt een beslissing na advies van de marktcommissie;
- c. Binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het College van burgemeester en schepenen dat beslist na advies van de marktcommissie;
- d. De onderneming van de overnemer mag door de overname over niet meer dan twee standplaatsen beschikken (cf. art. 2);

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater.

Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

De inname van de overgedragen standplaats is pas toegelaten als de stad heeft vastgesteld dat:

1. De overnemer beschikt over een machtiging tot uitoefening van ambulante activiteiten om dezelfde specialisatie als de overlater of de specialisaties die toegelaten zijn door de stad, uit te oefenen;
2. Als het aantal toegestane standplaatsen per onderneming van de overnemer niet overschreden wordt.

Na de overdracht van een standplaats wordt steeds een nieuwe overeenkomst opgesteld.

Deze abonnementsovereenkomst wordt ter kennisgeving gebracht van de marktcommissie en het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 12 – onderverhuur standwerkers

De standwerkers, die een abonnement voor een standplaats verkregen hebben, kunnen hun tijdelijk gebruiksrecht op deze standplaats onderverhuren aan andere standwerkers namelijk:

- Rechtstreeks aan een andere standwerker;
- Door tussenkomst van een vereniging om die voor alle standwerkers zonder discriminatie openstaat.

Al naargelang, deelt de standwerker of de vereniging de lijst van standwerkers mee aan de marktleider aan wie het tijdelijk gebruiksrecht werd onderverhuurd.

De prijs van de onderverhuring mag niet hoger zijn dan het deel van de abonnementsprijs voor de duur van de onderverhuring.

De definitie van een standwerker is : de marktondernemer die publiek om zich heen verzamelt en dat publiek door een aansprekende uiteenzetting probeert over te halen tot de aankoop van één artikel.

AFDELING 2 – ORGANISATIE VAN LEURHANDEL OP HET OPENBAAR DOMEIN BUITEN DE OPENBARE MARKTEN
--

Afdeling 2.1: Plaatsen op het openbaar domein waar de ambulante activiteit mag plaatsvinden.

Artikel 13 – toepassingsgebied en modaliteiten

VOORAF BEPAALDE PLAATSEN WAAR LEURHANDEL MAG PLAATSVINDEN

Op de volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten 1 keer per week toegelaten na een voorafgaande machtiging van de stad:

Plaats: Beverst St.-Gertrudisplein

Uur: 6 tot 18.30 uur

Specialisatie: voeding

Het aantal kramen op het St.-Gertrudisplein is vastgesteld op maximaal vier.

Plaats: Munsterbilzen Waaierplein

Uur: 9 tot 18 uur

Specialisatie: gebraden kip en andere gebraden vleeswaren

Het aantal kramen op het Waaierplein is vastgesteld op maximaal één.

Plaats: Eigenbilzen gemeenteplein

Uur: 9 tot 18 uur

Specialisatie: gebraden kip en andere gebraden vleeswaren

Het aantal kramen op het gemeenteplein is vastgesteld op maximaal één.

Op de volgende plaatsen is de uitoefening van ambulante activiteiten toegelaten na een voorafgaande machtiging van de stad:

Plaats: het openbaar domein aan de begraafplaatsen

Dag: jaarlijks tussen 23 oktober en 3 november

Uur: 8 tot 18 uur

Specialisatie: bloemen

Het aantal kramen aan en rondom de begraafplaats is vastgesteld op maximaal drie.

De straten en pleinen binnen de stadswallen, zijnde Korenwal, Demerwal, Kloosterwal, Melkerijwal worden uitgesloten als locatie voor ambulante activiteiten, tenzij dat deze zone deel uitmaakt van de locatie waarvoor een evenement werd goedgekeurd.

Teneinde de diversiteit van het aanbod te waarborgen is het aantal standplaatsen per onderneming beperkt tot twee.

NIET VOORAF BEPAALDE PLAATSEN WAAR LEURHANDEL MAG PLAATSVINDEN

Voor de overige straten van het grondgebied van de stad Bilzen moet een voorafgaande machtiging worden aangevraagd zoals omschreven in artikel 15 van dit besluit.

Artikel 14 – voorafgaande machtiging

14.1 Aanvraag machtiging

Om een ambulante activiteit uit te oefenen, zoals vermeld in artikel 14 moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de stad Bilzen via brief of e-mail aan economie@bilzen.be

De aanvraag moet volgende gegevens vermelden:

- de machtiging als werkgever voor het uitoefenen van ambulante activiteiten
- naam, voornaam, adres, telefoonnummer, ondernemingsnummer, e-mailadres van de aanvrager of door wiens tussenkomst de standplaats wordt aangevraagd;
- in voorkomend geval, de handelsnaam, het ondernemingsnummer van de rechtspersoon die de aanvraag doet;
- gegevens en plan van de standplaats;
- de producten of diensten die te koop aangeboden worden;
- datum en duur van de verkoop;
- het aantal meters en een beschrijving van de kraam of wagen;
- de vereiste documenten zoals vermeld in artikel 2 van dit besluit.

14.2 Beslissing machtiging

In geval van een positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- De identiteit van de aanvrager;
- De aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen;
- De plaats;
- De datum en duur van verkoop.

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- Redenen van openbare orde en veiligheid;
- Redenen van volksgezondheid;
- Bescherming van de consument;
- Wanneer de machtiging ambulante handel en bijbehorende documenten niet in orde zijn;
- De modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden;
- Het aantal meters.

Het college van burgemeester en schepenen zal deze reden(en) motiveren in zijn kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 15 – voorwaarden inzake toewijzing en inname standplaatsen

De personen die voldoen aan de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten zoals vermeld in artikel 2 kunnen de vastgelegde standplaatsen op het openbaar domein verkrijgen en innemen.

Artikel 16 – duur van de machtiging

De aangevraagde machtiging is geldig voor de periode die vermeld is in de aanvraag, met een maximum van één jaar, maar kan jaarlijks hernieuwd worden.

Artikel 17 – schorsing en opzegging van machtiging

De machtiging zal door het College van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- Bij niet of niet tijdige betaling vergoeding;
- Wanneer niet meer voldaan is aan de voorwaarden inzake toewijzing van een standplaats, zoals omschreven in artikel 2 van dit besluit;
- Wanneer andere producten of diensten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement;
- Bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider;
- Wanneer de openbare orde, veiligheid of volksgezondheid in het gedrang komt.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of via e-mail tegen ontvangstbewijs.

Afdeling 2.2: Leurhandel op rondtrekkende wijze

Artikel 18 - Toepassingsbeleid

Iedereen die op de openbare weg op rondtrekkende wijze ambulante activiteiten wenst uit te oefenen moet beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden bij de stad Bilzen via brief of e-mail naar economie@bilzen.be

Artikel 19 - Voorafgaande machtiging

19.1 Aanvraag machtiging

Om ambulante activiteiten op de openbare weg uit te oefenen zoals vermeld in artikel 19 moet voldaan zijn aan de voorwaarden vermeld in artikel 2 en dient men te beschikken over een machtiging. Deze machtiging dient voorafgaand aan het uitoefenen van de ambulante activiteit aangevraagd te worden via brief of e-mail naar economie@bilzen.be

De aanvraag moet volgende gegevens vermelden:

- de machtiging als werkgever voor het uitoefenen van ambulante activiteiten;
- naam, voornaam, adres, telefoonnummer, ondernemingsnummer, e-mailadres van de aanvrager of door wiens tussenkomst de standplaats wordt aangevraagd;
- in voorkomend geval, de handelsnaam, het ondernemingsnummer van de rechtspersoon die de aanvraag doet;
- de nodige documenten voor verzekering en keuring die volgens artikel 2 van dit besluit vereist zijn;
- de producten of diensten die te koop aangeboden worden;
- datum en duur van de verkoop.

19.2 Beslissing machtiging

In geval van een positieve beslissing verkrijgt de aanvrager een machtiging met daarin vermeld:

- De gegevens van de aanvrager
- De aard van de producten of diensten die hij gemachtigd is te verkopen;
- De toegestane route;
- De datum en duur van verkoop (wet art 6: beperkingen mogen betrekking hebben op de uren van uitoefening van het geheel of van een gedeelte van de activiteit) en de periode van de machtiging.

De gevraagde machtiging kan geweigerd worden omwille van één of meerdere van onderstaande redenen:

- Redenen van openbare orde en veiligheid;
- Redenen van volksgezondheid;
- Bescherming van de consument;
- Wanneer de machtiging ambulante handel en bijbehorende documenten niet in orde zijn;
- De modaliteiten van het gemeentelijk reglement niet gerespecteerd worden;

Het college van burgemeester en schepenen zal deze reden(en) motiveren in de kennisgeving van de negatieve beslissing aan de aanvrager en verwijst tevens naar rechtsmiddelen inzake beroep.

Artikel 20 – schorsing en opzegging van machtiging

De machtiging zal door het college van burgemeester en schepenen geschorst of ingetrokken worden in volgende gevallen:

- Bij niet of niet tijdige betaling vergoeding;
- Wanneer niet meer voldaan is aan de voorwaarden inzake toewijzing van een standplaats, zoals omschreven in artikel 2 van dit besluit;
- Wanneer andere producten of diensten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement;
- Bij het herhaaldelijk niet respecteren van de instructies van de marktleider;
- Wanneer de openbare orde, veiligheid of volksgezondheid in het gedrang komt.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of via e-mail tegen ontvangstbewijs.

AFDELING 3 – VERKOPEN VAN PRODUCTEN OF DIENSTEN MET EEN NIET-COMMERCIEEL KARAKTER op de wekelijkse markt of op het openbaar domein.

Artikel 21 – specifieke voorwaarden voor verkopen met niet-commercieel karakter

De producten of diensten met een niet-commercieel karakter verkopen, te koop aanbieden of uitstallen is niet onderworpen aan de bepalingen van de wet indien deze activiteiten aan al de volgende voorwaarden voldoen:

- 1° Ze vindt plaats met één van volgende doelen
- Menslievend doel;
 - Sociaal doel;
 - Cultureel doel;

- Educatief doel;
 - Sportief doel;
 - De verdediging en promotie van de natuur;
 - De verdediging en promotie van de dierenwereld;
 - De verdediging en promotie van een ambacht;
 - De verdediging en promotie van streekproducten;
 - Steun bij een humanitaire catastrofe;
 - Steun bij een ramp of belangrijke schade;
- 2° Elke vereniging kan per goed doel maximum twee keer per jaar een standplaats aanvragen;
- 3° Het College van burgemeester en schepenen heeft vooraf toestemming verleend;
- 4° Als ze de grenzen van de gemeente overschrijdt en geen bijkomende toelating van de gemeente vereist is, dan heeft de organisatie een voorafgaande toelating gevraagd aan de Minister of de personeelsleden aan wie hij deze bevoegdheid heeft gedelegeerd

De voorwaarde vermeld in het eerste lid, 3°, geldt niet ingeval toepassing wordt gemaakt van het eerste lid, 4°.

Artikel 22 – Identificatievereiste

Tijdens de verkoop, te-koop-aanbieding of uitstalling met het oog op de verkoop van producten of diensten voor een niet-commercieel doel zoals vermeld in art 22, is elke verkoper herkenbaar via een kenmerk dat het mogelijk maakt om de operatie te identificeren.

Op verzoek van de overheid die de toestemming heeft verleend, overhandigt de verantwoordelijke, binnen dertig dagen, het bewijs van de bestemming van de fondsen om het aangegeven doel te realiseren.

Artikel 23 – aanvraag van voorafgaande machtiging

De aanvraag van een toestemming is afhankelijk van de situatie, gericht aan het College van burgemeester en schepenen of aan de Minister of aan de personeelsleden aan wie hij die bevoegdheid heeft gedelegeerd en bevat:

- De verantwoordelijke van de actie,
- Het doel van de actie,
- De plaats of plaatsen,
- De periode of periodes van verkoop,
- De te koop aangeboden producten of diensten,
- Het aantal meters.

De toestemming, is beperkt tot één jaar. Ze is hernieuwbaar. Ze bevat de vermeldingen uit de aanvraag.

Artikel 24 – weigering en intrekking machtiging

De toestemming voor een specifiek niet-commercieel doel, zoals vermeld in art 22, kan geweigerd worden en de actie kan verboden worden als de doelstelling niet overeenstemt met de toegestane doelen of als de voorgestelde verkopen een risico vormen voor de openbare orde, veiligheid, volksgezondheid of rust.

Het schepencollege zal de redenen motiveren in de kennisgeving van de negatieve beslissing en verwijst naar de rechtsmiddelen inzake beroep.

Als de overheid die ervoor bevoegd is de toestemming te verlenen, argwaan heeft over de reële doelstellingen van de actie of over de moraliteit van de verantwoordelijke(n), kan ze een voorafgaand onderzoek laten uitvoeren door de personen, vermeld in artikel 11, §1, van de wet en artikel 45 van het KB. Ze kan ook van een of meer verantwoordelijken eisen dat ze een uittreksel uit het strafregister voorleggen.

De toestemming, vermeld in artikel 22, kan ingetrokken worden of de actie kan verboden worden, tijdens de manifestatie, door de bevoegde overheid als vastgesteld wordt dat de voorwaarden van de toestemming of van de verklaring of de voorschriften, vermeld in dit artikel, niet worden nageleefd.

Iedere nieuwe actie kan verboden worden voor een natuurlijke of rechtspersoon of een vereniging die de bepalingen van dit artikel niet naleeft, gedurende een periode van één jaar vanaf de vaststelling van de niet-naleving.

In geval van recidive kan de duur van de voormelde periode op drie jaar worden gebracht.

De weigering, het verbod of de intrekking wordt betekend:

- met een aangetekende brief tegen ontvangstbewijs
- of via e-mail met ontvangstbewijs

AFDELING 4 – DE ORGANISATIE VAN DE AVONDMARKT & DE JAARMARKT/FOORDAG

De avondmarkt en de jaarmarkt/foordag zullen door de stad erkend worden als een manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven, conform artikel 9 van het KB van 24 september 2006. Handelaars en verenigingen kunnen hierdoor uitgenodigd worden om deel te nemen aan deze manifestaties.

Artikel 25 – Inschrijven

Voorinschrijven kan via e-mail op economie@bilzen.be of telefonisch. De voorinschrijvingen lopen tot uiterlijk één week voor het evenement.

De inschrijving moet volgende gegevens bevatten:

- facturatie gegevens;
- ondernemingsnummer;
- telefoonnummer, e-mail;
- producten of diensten die te koop worden aangeboden;
- aantal meters;
- stroomverbruik;
- beschrijving van de kraam: marktwagen of paraplu's;
- de vereiste documenten zoals vermeld in artikel 2 van dit besluit, met uitzondering van de machtiging ambulante activiteiten voor handelaars;
- Verenigingen kunnen een vergunning niet-commerciële verkopen voorleggen.

Artikel 26 – Betalen

De inschrijving is volledig zodra de betaling volbracht is. Betalen kan tot uiterlijk één week voor het evenement.

Enkel de vooraf ingeschreven kramen die één week voor het evenement betaald hebben, zullen uitgetekend worden en zijn dus zeker van een plaats.

De personen die niet tijdig ingeschreven en/of betaald hebben, kunnen zich enkel als losse kramer aanmelden op de dag van het evenement.

Er worden geen inschrijvingsbedragen terugbetaald bij afwezigheid, tenzij:

- de annulatie 7 kalenderdagen voor het evenement per mail is toegekomen bij de marktleider;
- er een attest van ziekte kan afgeleverd worden.

AFDELING 5 – AANVULLENDE BEPALINGEN

Artikel 27 – bevoegdheid marktleider

De marktleider, aangesteld door het College van burgemeester en schepenen, is bevoegd om:

- documenten die de machtiging en identiteit van de personen die een ambulante activiteit uitoefenen aantonen te controleren;
- standplaatsen toe te kennen volgens het door Burgemeester en Schepenen goedgekeurd marktplan;
- orde en veiligheid in de hand te houden op de openbare markt.

Alle betwistingen en onvoorziene gevallen in verband met de markt worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 28 -samenstelling en bevoegdheid van de marktcommissie

De marktcommissie is bevoegd om advies te geven voor aangelegenheden voor het goed functioneren van de openbare markt en wanneer het College van burgemeester en schepenen er om vraagt.

De marktcommissie is samengesteld als volgt:

- de burgemeester of schepen bevoegd voor de markten;
- de marktleider;
- 4 afgevaardigden van de standhouders op de wekelijkse markt;
- 1 afgevaardigde van de Bond van de Limburgse Marktkramers;
- 1 afgevaardigde van de horeca van de Markt;
- 1 afgevaardigde van de middenstandsorganisatie 'Middenstand Bilzen vzw';
- 1 afgevaardigde van de standwerkersbond.

Artikel 29 – Verplichte documenten

De machtiging ambulante handel is alleen geldig als de volgende documenten erbij gevoegd zijn:

- 1° het identiteitsbewijs van haar houder of, voor de niet-ingezetenen en de buitenlandse onderdanen, een identiteitsbewijs dat dat vervangt;
- 2° een bewijs waaruit blijkt dat de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie behoorlijk gedekt wordt door verzekeringspolissen voor burgerlijke aansprakelijkheid en tegen brandrisico's;

- 3° het bewijs dat bij uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, voldaan wordt aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De machtiging en de documenten, vermeld in het eerste lid, 1° tot en met 3°, worden jaarlijks afgegeven aan de marktleider.

Artikel 30 - identificatievereiste bij uitoefenen ambulante activiteiten

Elke persoon die een ambulante activiteit uitoefent, dient zicht te identificeren aan de hand van een leesbaar uithangbord, zichtbaar geplaatst op de kraam of het voertuig, indien hij de activiteit aan de kraam of het voertuig uitoefent. Het bord moet eveneens door de aangestelde aangebracht worden wanneer deze alleen werken.

Het bord bevat volgende vermeldingen:

1. de naam, de voornaam van de persoon die een ambulante activiteit uitoefent als natuurlijk persoon voor eigen rekening of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend; hetzij de naam, de voornaam van de persoon die het dagelijks bestuur binnen een rechtspersoon waarneemt of voor wiens rekening of in wiens dienst de activiteit wordt uitgeoefend;
2. de firmanaam en/of de benaming van de onderneming;
3. al naargelang het geval, de gemeente van haar maatschappelijke zetel of van de uitbatingszetel; en indien de onderneming niet in België gelegen is, het land en de gemeente waar deze zich bevindt;
4. het inschrijvingsnummer in de Kruispuntbank van Ondernemingen (of een identificatie die deze vervangt, indien het om een buitenlands bedrijf gaat).

Artikel 31 – verkeersreglementering, veiligheidsvoorwaarden, retributie

31.1 Verkeer

De geldende verkeersreglementering en veiligheidsvoorwaarden wordt aan de standhouders op de openbare markten en aan de standplaatshouders op het openbaar of privédoornain bezorgd samen met de toestemming tot het uitoefenen van ambulante verkoop.

31.2 Afval

Het afval van de op de markt aangevoerde waren dient door de marktkramers meegenomen te worden.

31.3 Retributie

Het geldende belastingreglement op de leurhandel en het retributiereglement op de standplaatsrechten op de openbare markten wordt aan de standhouders op de openbare markten en aan de standhouders op het openbaar domein of het privédoornain bezorgd.

Artikel 32 – in werking treden van gemeentelijk reglement

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan. Het voorgaand gemeentelijk reglement van 2 februari 2021 wordt op dat moment opgeheven.

23 Markten: subsidiereglement standhouders 'Bilzen de boer op'

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 3 decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen kan vaststellen.

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitvoering van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10, zoals gewijzigd.

Het koninklijk besluit van 24 september 2006, betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, zoals gewijzigd.

Volgens artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten geregeld bij gemeentelijk reglement.

Volgens artikel 9 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten en kermissen geregeld bij gemeentelijk reglement.

Het besluit van de gemeenteraad van 29 maart 2022 tot vaststelling van het reglement op het uitoefenen van ambulante activiteiten op het openbaar domein en de openbare markten.

FEITELIJKE CONTEXT

Sedert april 2021 wordt er in Bilzen een bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op' georganiseerd door de vzw Landbouwdagen.

MOTIVERING

Om de drempel naar deelname aan 'Bilzen de boer op' te verlagen, wordt ervoor gekozen om de standhouders een éénmalige subsidie toe te kennen. Hiermee kunnen zij hun in orde stellen met de wettelijke formaliteiten zoals de machtiging ambulante activiteiten.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad keurt navolgend subsidiereglement goed:

SUBSIDIEREGLEMENT STANDHOUDERS 'BILZEN DE BOER OP'

Hoofdstuk 1: Begrippenkader

Artikel 1 - Definities

Dit reglement regelt de subsidiëring voor de standhouders van de bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op'.

Hoofdstuk 2: Algemeen

Artikel 2 - Doelstelling

Stad Bilzen faciliteert graag interessante initiatieven die de dynamiek in haar stad verder vergroten. Vzw Landbouwdagen richt sedert april 2021 een bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op' in, waarbij de korte keten centraal staat. De standhouders dienen net zoals bij de wekelijkse markt over de wettelijke documenten te beschikken, zoals een machtiging ambulante activiteiten (leurkaart) en de benodigde verzekeringen en keuringen. De subsidie heeft als doel een aanmoedigingspremie te zijn voor ambulante handelaars die deelnemen aan de bio-boerenmarkt.

Artikel 3 - Subsidie

Binnen de perken van het in het budget voorziene krediet, verleent Stad Bilzen een éénmalige subsidie aan de deelnemers van de bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op'. Ook de standhouders die sinds de opstart aanwezig zijn, komen in aanmerking voor deze éénmalige subsidie.

Hoofdstuk 3: Toepassingsgebied

Artikel 4 - Begunstigden

De subsidie kan aangevraagd worden door een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, die houder is van een machtiging ambulante activiteiten als werkgever of een machtiging ambulante activiteiten als werkgever zal aanvragen vooraleer te starten als standhouder op de bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op'.

Artikel 5 - Algemene voorwaarden

De subsidie wordt toegekend aan de standhouders van de bio-boerenmarkt 'Bilzen de boer op' die sinds april 2021 aanwezig zijn en aan nieuwe standhouders. De standhouder neemt minstens voor 70 % van de georganiseerde markten deel in het eerste jaar van zijn deelname. Zoniet dient de subsidie terugbetaald te worden aan de stad Bilzen ten laatste drie maanden nadat het eerst jaar van zijn deelname voorbij is.

Artikel 6 - Bijkomende voorwaarden

De marktleider dient minstens 24 uur voorafgaand aan de markt op de hoogte gebracht te worden bij afwezigheid. Dit kan telefonisch, via Whatsapp of via economie@bilzen.be.

De standhouder kan zijn deelname van 70% opschorten voor een voorziene periode van minstens een maand wanneer hij ongeschikt is om zijn activiteit uit te oefenen:

- door ziekte of ongeval op grond van een medisch attest;
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond.

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Hoofdstuk 4: Subsidie

Artikel 7 - Subsidiebedragen

De subsidie bestaat uit een éénmalige subsidie van € 150,00 per standhouder.

Hoofdstuk 5: Aanvraag van de subsidie

Artikel 8 - Aanvraagdossier

Een aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient met het daartoe bestemde formulier, volledig ingevuld en ondertekend aangevraagd te worden bij de dienst lokale economie, Deken Paquayplein 1 te 3740 Bilzen.

Dit kan:

- bij een per post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- overhandiging tegen ontvangstbewijs;
- via e-mail naar economie@bilzen.be tegen ontvangstbewijs.

Hoofdstuk 6: Beoordeling van de aanvraag

Artikel 9 - Beslissing

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt binnen de maand na agendering door de dienst lokale economie meegedeeld aan de aanvrager.

Artikel 10 - Verval van recht op de subsidie

Het recht op de subsidie en bij uitbreiding alle door het stadsbestuur aangegane verbintenissen vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie één van volgende feiten plaatsvindt:

- het overlijden, de ontbinding of het faillissement van de aanvrager.

Hoofdstuk 7: Uitbetaling van de subsidies

Artikel 11 - Uitbetaling

De uitbetaling gebeurt na ontvangst van het goedgekeurd besluit van het college van burgemeester en schepenen voor de toekenning van de subsidie.

Hoofdstuk 8: Sancties

Artikel 12 - Sancties

Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de subsidie eisen, vermeerderd met de wettelijke intrest:

- indien deze toegekend en uitbetaald werd op basis van onjuiste gegevens of valse verklaringen afgelegd met het oog op het onrechtmatig genieten van de subsidie

- indien de wettelijke verplichtingen niet worden nageleefd.

Voor betwistingen in verband met dit reglement zijn enkel de rechtbanken van Tongeren bevoegd.

Hoofdstuk 9: Slotbepalingen

Artikel 13 - Overdraagbaarheid

Principieel goedgekeurde subsidies kunnen niet overgedragen worden naar een overnemende handelaar of eigenaar.

Artikel 14 - Geldigheidsduur

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan en is geldig tot en met 31 december 2022.

Geldige aanvragen tot uitbetaling kunnen aanvaard worden tot en met 31 december 2022. Subsidieaanvragen en -toekenningen waarvan de aanvraag tot uitbetaling niet aanvaard kan worden vóór 31 december 2022 worden als nietig beschouwd tenzij de projectperiode wordt verlengd.

De gemeenteraad van stad Bilzen kan de geldigheidsduur van dit reglement verlengen of inkorten.

Artikel 15 - Uitvoerbaarheid

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 16 - Bekendmaking en afschrift

Dit reglement treedt in werking op de vijfde dag na de bekendmaking ervan.

24 Goedkeuring coronatoelage AGB Stadsontwikkeling Bilzen

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet van 14 november 1983.

De wet betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Het btw-wetboek artikel 4, § 1 recht op aftrek btw voor AGB en de strikte voorwaarde van winstuitkering.

De circulaire 2020/C/68 van 15 mei 2020 en de circulaire 2020/C/139 van 12 november 2020 in verband met de beoordeling van het winsttoogmerk in hoofde van het AGB in het licht van de huidige uitzonderlijke economische omstandigheden ten gevolge van de Covid-19 pandemie. Gezien deze uitzonderlijke maatregelen verlengd zijn tot 31 maart 2022.

FEITELIJKE CONTEXT

Een AGB wordt gekwalificeerd als btw-belastingplichtige met recht op btw-aftrek in de zin van artikel 4, § 1, btw-wetboek onder de strikte voorwaarde van winstuitkering. Dat betekent dat de globale werking van het AGB winstgevend hoort te zijn en dat daarenboven effectief winst moet (kunnen) worden uitgekeerd.

Omdat de tarieven aangerekend door de AGB's vaak onvoldoende zijn om alle kosten te dekken (en dus winst te genereren), komt de stad vaak tussen met een prijssubsidie.

Omdat er gedurende de periode van verplichte sluiting geen omzet was, was er ook geen prijssubsidie terwijl de vaste kosten (verzekeringen, energiekosten, afschrijvingen ...) gewoon verderliepen.

De uitzonderlijke economische omstandigheden ten gevolge van de Covid-19 pandemie werden eerder door de administratie al beschouwd als een toevallige gebeurtenis (Circulaire 2020/C/68 van 15 mei 2020).

MOTIVERING

In 2021 is het AGB Stadsontwikkeling Bilzen meerdere periodes geconfronteerd met een verplichte sluiting omwille van Covid-19 waardoor er geen of een beperkte omzet was. De gerealiseerde omzet in 2021 is onvoldoende hoog om via het bedrag van de toegekende prijssubsidies winst te genereren.

De stad Bilzen is bereid om deze verliezen, die rechtstreeks het gevolg zijn van Covid-19, via een werkingssubsidie te compenseren.

ADVIEZEN

Voorgesteld wordt om een deel van de bestaande budgetten die voorzien zijn voor prijssubsidies aan te wenden als een gewone werkingssubsidie.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad geeft goedkeuring om een eenmalige coronatoelage te betalen voor een bedrag van € 210.000,00 aan het AGB Stadsontwikkeling Bilzen.
- Art. 2 De uitgave wordt aangerekend op de jaarbudgetrekening 2021/GBB-ONT/0010-21/6492000/STAD/CBS/IP-GEEN.

25 Goedkeuring jaarlijkse toelage aan de Huisartsenkring Alden Biesen vzw

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris,

Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

FEITELIJKE CONTEXT

De Huisartsenkring Alden Biesen vzw vraagt jaarlijks een toelage van € 0,21 per inwoner aan voor de realisatie van het centraal oproepnummer.

MOTIVERING

Het is wenselijk ondersteuning te bieden aan de uitbouw van de preventieve gezondheidszorg en de realisatie van een weekendwacht van de huisartsen via de Huisartsenwachtpost 37.

Door de invoering van een centraal oproepnummer is de toegankelijkheid van de medische dienstverlening in het weekend en op feestdagen sterk verbeterd.

Omwille van administratieve redenen wordt gevraagd jaarlijks het nodige budget te voorzien en de uitbetaling van de toelage goed te keuren.

FINANCIELE ASPECTEN

De raming bedraagt € 0,21 per inwoner. Voor 2021 was dit € 6.817,65.

De nodige kredieten worden voorzien in het budget onder ACT-2/0985-00/6493000.

Er is een gunstig financieel advies.

BESLISSING

Art. 1 De gemeenteraad kent vanaf 2021 een jaarlijkse toelage van € 0,21 per inwoner toe aan de Huisartsenkring Alden Biesen vzw voor de realisatie van het centraal oproepnummer.

26 Goedkeuring managementnota voor het landschapspark 'Hart van Haspengouw' en afvaardiging leden

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017: artikel 40.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 13 september 2021 betreffende de goedkeuring steun Landschapspark Haspengouw.

FEITELIJKE CONTEXT

Op 21 april 2021 lanceerde Vlaams minister van Omgeving Zuhal Demir de oproep voor kandidaat Nationale parken en landschapsparken.

Het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren diende samen met een ruime gebiedscoalitie een kandidatuur in voor landschapspark 'Hart van Haspengouw' aan de hand van een conceptnota.

Dit dossier werd begin 2022 geselecteerd om door te gaan naar de volgende ronde.

Dit jaar moet een masterplan en operationeel plan worden uitgewerkt. Als de streek het label van landschapspark krijgt, zal dit een belangrijke ondersteuning met zich meebrengen en een hefboom betekenen voor de openruimte uitdagingen voor onze regio.

De inhoud van de managementnota voor het landschapspark 'Hart van Haspengouw' wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Er wordt gevraagd dat de stad Bilzen een schepen/burgemeester afvaardigt voor de stuurgroep en een ambtenaar voor de werkgroep rond de uitwerking van een masterplan en operationeel plan voor het landschapspark.

MOTIVERING/ADVIEZEN

In het Vlaams Regeerakkoord 2019-2024 staat de ambitie om de oprichting van enkele 'Landschapsparken' en 'Nationale Parken Vlaanderen' te realiseren. Bij de Landschapsparken ligt de klemtoon op landschapskwaliteit en de verschillende functies van het gebied. Bij de Nationale parken ligt de klemtoon op natuur en biodiversiteit. In een Landschapspark gaan landschapsontwikkeling, recreatie, natuur, erfgoed, landbouw, wonen, bedrijvigheid en toerisme hand in hand.

Het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren bereidde in 2021 het aanvraagdossier voor en diende 15 september 2021 samen met een ruime gebiedscoalitie een kandidatuur in voor Landschapspark 'Hart van Haspengouw' a.d.h.v. een conceptnota.

Deze kandidatuur werd begin 2022 geselecteerd om verder uit te werken.

De gebiedscoalitie die de conceptnota mee ondertekende bestaat uit volgende partners:

- provincie Limburg;
- gemeenten: Borgloon, Heers, Kortesseem, Sint-Truiden, Wellen, Tongeren, Alken, Gingelom, Hoeselt, Bilzen;
- Boerenbond;
- Boerennatuur;
- Bedrijfsgildes: Sint-Truiden, Tongeren, BOWEKO, Kempen-Haspengouw, Heers;
- Natuurpunt: Borgloon, Diepenbeek, Zuidoost-Limburg, Aulenteer, Kortesseem;
- Limburgs landschap;
- Nationale Boomgaardenstichting;
- Watering de Herk;
- Bekkensecretariaat Demerbekken
- ICAG;
- PC fruit;

- STEBO;
- Toerisme Limburg vzw;
- vzw Heerlijk(heid) Heers;
- Erfgoed Haspengouw;
- PARCUM;
- WBE Haspengouw, Hubertusvereniging;
- Kasteel Hex;
- Historische woonsteden;
- Landelijk Vlaanderen.

Tijdens de 2de fase moet een masterplan uitgewerkt worden en een operationeel plan voor 5 jaar. De kandidaten worden hiervoor inhoudelijk en financieel ondersteund (zogenaamd begeleidingstraject) en hebben een budget van € 100.000 ter beschikking. Eind maart 2023 moeten deze plannen worden ingediend en start de derde fase, met name de beoordelingsfase.

Het Regionaal landschap is bereid dit traject de komende periode verder te trekken.

Om een masterplan en operationeel plan op maat van de streek te maken, is input nodig van alle betrokken actoren, waaronder de gemeenten.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de inhoud van de managementnota (samenvatting conceptnota) voor het landschapspark 'Hart van Haspengouw' goed.
- Art. 2 Het Regionaal landschap Haspengouw en Voeren krijgt het mandaat om het traject naar het verkrijgen van het label 'landschapspark' uit te werken en te trekken.
- Art. 3 De stad Bilzen vaardigt schepen Maike Meijers af om te zetelen in de stuurgroep. Vanuit de stad Bilzen wordt de heer Filip Konings afgevaardigd om 2 dagen per maand mee te werken in de werkgroepen.
- Art. 4 De stad Bilzen engageert zich om de ambitie tot de erkenning tot landschapspark actief mee uit te dragen naar haar bevolking en haar communicatiekanalen mee in te zetten in functie van het participatietraject.

27 Toetreding tot OFP Prolocus

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56§3 2°.

De wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid.

De wet van 18 december 2018 tot waarborging van de duurzaamheid en het sociale karakter van de aanvullende pensioenen en tot versterking van het aanvullend karakter ten opzichte van de rustpensioenen.

De wet van 30 maart 2018 betreffende het gemengd pensioen.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2010 inzake het invoeren van een tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden.

Het besluit van de gemeenteraad van 17 december 2019 betreffende de aanpassing van het systeem van de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden naar aanleiding van gewijzigde wetgeving.

FEITELIJKE CONTEXT

Tot einde 2021 waren stad en OCMW Bilzen voor het aanvullend pensioen van de contractanten aangesloten bij groepsverzekering Belfius/Ethias (plan FPD). Belfius/Ethias hebben echter in juni 2021 beslist deze groepsverzekerings-overeenkomst op te zeggen met ingang van 1 januari 2022.

Voor de herinrichting van een tweede pensioenpijler heeft ons bestuur de keuze tussen enerzijds een overheidsopdracht voor een groepsverzekering bij een verzekeraar en anderzijds het aansluiten bij een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening (pensioenfonds).

Na onderhandeling met VVSG, werd OFP Provant omgevormd tot OFP Prolocus (een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening met ondernemingsnummer 0809.537.155), een pensioenfonds waarbij alle lokale besturen van het Vlaams Gewest kunnen toetreden.

MOTIVERING

Door de onverwachte opzeg door Belfius/Ethias is het uitwerken van een overheidsopdracht een risico, gezien de korte termijn waarbinnen de nieuwe verzekering zou moeten opstarten. Hierdoor adviseren we om in te stappen in OFP Prolocus, een pensioenfonds opgestart tussen OFP Provant en VVSG. Momenteel is dit onze enige optie om tijdig (vòòr 1 mei 2022) een wettelijk stelsel te voorzien voor onze personeelsleden en waarmee de korting op de responsabiliseringsbijdragen niet in het gedrang komt.

Zie bijlage voor een verklarende nota over de werking van OFP Prolocus, de verschilpunten met plan FPD en de beslissingen te nemen.

Zie bijlage eveneens voor de toetredingsakte en de sleuteldocumenten die de werking van het fonds en onze eigen toezegging vormgeven:

- Statuten
- Beheersovereenkomst
- Kaderreglement
- Pensioenreglement MIPS
- Financieringsplan
- Verklaring inzake beleggingsbeginselen.

Bovenstaande elementen werden op 7 maart 2022 overlopen in het Bijzonder Overlegcomité.

Gezien de vakorganisaties niet akkoord zijn met het kaderreglement zoals het nu vormgegeven is (en nog definitief beslist moet worden in comité C1), wensen ze principieel geen formeel standpunt in te nemen.

De betrokken vakorganisaties geven aan niet akkoord te zijn met de aangeboden step-rate formules in het kaderreglement van OFP Prolocus.

FINANCIËLE ASPECTEN

Er is een budget voorzien om de financiële gevolgen te waarborgen onder bijdrage 2de pensioenpijler voor stad en OCMW.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van en stemt in met:
- De beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP Prolocus.
 - Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement met een basisbijdrage van 3% + MIPS.
 - De verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.
- Art. 2 Er wordt beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP Prolocus.
- Art. 3 Er wordt ingestemd met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP Prolocus zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP Prolocus.
- Art. 4 De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon.
- Art. 5 Het bestuur vormt samen met OCMW Bilzen een zogenaamde MIPS-groep.
- Art. 6 Mevrouw Wendy Miatton wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. Mevrouw Kelly Machiels wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij/zij niet aanwezig kan zijn.
- Art. 7 De voorzitter van de raad en de algemene directeur van OFP Prolocus worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

28 Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg, afgekort IGL: vaststelling van mandaat en goedkeuring agenda voor de gewone Algemene Vergadering op 22 april 2022

Met 23 ja-stemmen (Guy Sillen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Inge Moors, Ann Thijs, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) en 3 onthoudingen (Jean Geraerts, Annick Ponthier, Bart Lindelauf) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCHE KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gecoördineerde statuten van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg.

Het besluit van de gemeenteraad van 3 september 2019 waarbij raadslid Relinde Willems aangeduid werd als effectieve afgevaardigde en schepen Fons Caubergh als plaatsvervanger.

FEITELIJKE CONTEXT

Onze stad heeft een samenwerkingsverband met de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg en heeft een uitnodiging ontvangen voor de gewone Algemene Vergadering op 22 april 2002.

De agenda telt 3 agendapunten:

1. 50 jaar Ter Heide (IGL) en officiële overhandiging van de titel “Koninklijke Maatschappij” door de heer Jos Lantmeeters, Gouverneur van de Provincie Limburg.
2. Het nieuwe IGL: kennisneming.
3. Afscheid van de secretaris (pensionering).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de agenda goed te keuren en het mandaat van de gemeentelijke afgevaardigde vast te stellen.

MOTIVERING

Doordat het stadsbestuur een samenwerkingsovereenkomst met IGL heeft, wordt het stadsbestuur uitgenodigd voor elke Algemene Vergadering. Door de participatie aan deze intercommunale vereniging worden de belangen van de personen met een handicap afgedekt. Gelet op de agendapunten is het wenselijk om de agenda goed te keuren en de afgevaardigde kennis te laten nemen van de inhoud van de agendapunten.

BESLISSING

- Art. 1 Op basis van de uitnodiging wordt de agenda van de gewone Algemene Vergadering van IGL (Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg) van vrijdag 22 april 2022 goedgekeurd.
- Art. 2 De gemeenteraad draagt zijn afgevaardigde of plaatsvervanger op om kennis te nemen van de inhoud van de agendapunten van de gewone Algemene Vergadering op 22 april 2022.
- Art. 3 De afgevaardigde, of bij belet de plaatsvervanger, wordt gemandateerd om op de in artikel 1 vermelde vergadering – of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden – te handelen zoals vermeld in artikel 2 en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.
- Art. 4 De gemeenteraad geeft opdracht aan de deskundige toegankelijkheid om dit dossier verder op te volgen.
-

29 KF Sint-Ursula, Eigenbilzen: aanpassing meerjarenplan

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 41 tot en met 44 met betrekking tot het meerjarenplan.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad van 24 april 2022 goedgekeurd met volgende exploitatie- en investeringstoelagen:

Dienstjaar	Exploitatietoelage	Investeringstoelage
2020	70.795,25	0,00
2021	80.395,59	0,00
2022	79.500,13	0,00
2023	90.560,84	0,00
2024	90.766,11	0,00
2025	90.978,51	0,00

De kerkraad voorziet een bijkomende doorgeeflening met betrekking tot de verbouwing van de archieftruimte voor een bedrag van € 28.500 in 2022.

Deze aanpassing van het meerjarenplan werd via Religio bij de stad ontvangen op 24 februari 2022.

Bij budgetwijzing 1 van 2021 van de kerkfabriek werden de gemeentelijke exploitatietoelagen van de kerkfabrieken met 12 % verminderd t.o.v. het oorspronkelijk ontwerp van het meerjarenplan van de kerkfabrieken.

De gemeentelijke exploitatietoelagen binnen het meerjarenplan 2020-2025 van stad Bilzen bedragen € 80.857,89 voor 2023, € 81.041,47 voor 2024 en € 81.230,81 voor 2025. Deze aanpassing dient verwerkt te worden in de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing van de kerkfabriek om de exploitatietoelagen in overeenstemming te brengen.

MOTIVERING

Deze meerjarenplanwijziging heeft enkel tot doel de wijzigingen, opgenomen in BW 2022 nr. 1, op te nemen in de meerjarenplanning.

Er zijn geen financiële gevolgen voor de stad mbt de investerings- en exploitatietoelage. Ze blijven ongewijzigd.

Stad Bilzen dient een bijkomende doorgeeflening te voorzien in eerstvolgende meerjarenplanaanpassing van Stad Bilzen in 2022 voor de som van € 28.500.

De aanpassing van het meerjarenplan gebeurde conform de geldende reglementering en kan aldus worden goedgekeurd.

ADVIEZEN

Het bisdom heeft nog geen advies verleend.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 naar aanleiding van budgetwijziging 1 van 2022 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen goed.
- Art. 2 Stad Bilzen voorziet een bijkomende doorgeeflening ten gunste van kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen in eerstvolgende meerjarenplanaanpassing in 2022.
- Art. 3 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

30 KF Sint-Ursula, Eigenbilzen: budgetwijziging 1 boekjaar 2022

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Emile Degrève, Maïke Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, meer bepaald de artikelen 45 tot en met 50/1 met betrekking tot het budget.

Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2008/01 van 22 februari 2008 betreffende de toepassing van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.

De omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst.

FEITELIJKE CONTEXT

De budgetwijziging 1 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen werd door de kerkraad op 24 februari 2022 goedgekeurd.

Deze budgetwijziging werd via Religio ontvangen bij de stad op 24 februari 2022 om voor akteneming voor te leggen aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

In budgetwijziging 1 wordt een overboeking doorgevoerd van exploitatie naar investering voor een bedrag van € 9.740,00.

Budgetwijziging 1 verwerkt de aanvraag van een doorgeeflening bij Stad Bilzen in kader van de verbouwing van de berging naar een archiefruimte voor een bedrag van € 28.500.

Alle wijzigingen blijken uit de toelichting bij deze budgetwijziging.

Stad Bilzen zal een doorgeeflening aan KF Sint-Ursula Eigenbilzen moeten opnemen in de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing in 2022 voor het bedrag van € 28.500,00.

De gemeentelijke exploitatietoelage blijft ongewijzigd.

ADVIEZEN

Het bisdom verleende nog geen advies.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 1 van boekjaar 2022 van kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen.
- Art. 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving verstuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, aan het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Ursula van Eigenbilzen en aan het bisdom.

31 Kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen: aanpassing van de berging naar secretariaat in de kerk

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt de raad volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 92 (de geraamde waarde excl. btw bereikt de drempel van € 30.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het decreet van 7 mei 200145 betreffende de organisatie van de werking van de erediensten.

De beslissing van de gemeenteraad van 5 november 2019 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan van de kerkfabriek 2020-2025.

FEITELIJKE CONTEXT

De beslissing van de stad Bilzen om de pastorie van Eigenbilzen een andere functie te geven waardoor de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen op zoek moest gaan naar een nieuwe locatie voor haar secretariaat en archiefruimte.

De gedetailleerde toelichting van het project van 8 januari 2022 voor de aanpassing van de berging van het kerkgebouw naar secretariaat en archiefruimte.
Tijdens deze werken zal tevens een toilet voorzien worden voor mindervaliden.

De vraag van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 8 januari 2022 om een doorgeeflening te bekomen ten bedrage van € 28.500 ter financiering van voornoemde werken.

De beslissing van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 13 januari 2022 waarbij de opdracht voor de aanpassing van de berging naar secretariaat in de kerk gegund wordt aan Interieur Janssen uit Mopertingen als laagste regelmatige inschrijver en dit voor een bedrag van € 23.358,15 excl. btw of € 28.383,51 incl. btw.

MOTIVERING

De procedure werd gevoerd door de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen, conform de voorschriften van de wet op de overheidsopdrachten.

De beslissing van de kerkraad kan gunstig geëvalueerd worden.

FINANCIËLE ASPECTEN

De nodige kredieten zijn voorzien in het lopende meerjarenplan van de kerkfabriek.

De nodige kredieten voor de doorgeeflening worden voorzien, in het budget van de stad 2022/GBB-KERK/0790-10/2903909/STAD/CBS/IP-GEEN.

BESLISSING

- Art. 1 De beslissing van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 13 januari 2022 betreffende de gunning aan Interieur Janssen uit Mopertingen voor het uitvoeren van werken voor het aanpassen van de berging naar secretariaat/archiefruimte/toilet mindervaliden in de kerk, wordt gunstig geadviseerd.
- Art. 2 De vraag van de kerkfabriek Sint Ursula Eigenbilzen van 8 januari 2022 betreffende de toekenning van een doorgeeflening ten bedrage van € 28.500 wordt goedgekeurd.
-

32 Jaaractieplannen BWOL 2022: kennisname

De raad (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) neemt kennis van volgend besluit:

BEVOEGDHEID EN JURIDISCH KADER

Artikel 23 §3 Wet Civiele Veiligheid.

FEITELIJKE CONTEXT/MOTIVERING

De brandweezerzone Oost-Limburg heeft in uitwerking van het zonaal meerjarenbeleidsplan de jaaractieplannen 2022 opgesteld.

Deze jaaractieplannen werden reeds goedgekeurd door de zoneraad en worden thans ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

BESLISSING

- Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de jaaractieplannen 2022 van de Brandweezerzone Oost-Limburg.
-

33 Goedkeuring notulen gemeenteraad 22 februari 2022

Met eenparigheid van stemmen (Guy Sillen, Bruno Steegen, Peter Thijs, Guido Cleuren, Fons Caubergh, Griet Mebis, Emile Degrève, Maike Meijers, Jos Roebben, Frieda Brepoels, Veerle Schoenmaekers, Jean Geraerts, Inge Moors, Ann Thijs, Annick Ponthier, Tom Bosch, Wouter Raskin, Veronik Moesen, Johan Danen, Jeroen Lowist, Pieter Nelissen, Lisbet Aerts, Véronique Jans, Twan Geris, Bart Lindelauf, Michiel Peters, Relinde Willems, Sandra Jans) verleent de raad goedkeuring aan de notulen van de zitting van 22 februari 2022.

MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN VAN RAADSLEDEN

Conform artikel 14 van het reglement van orde van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge en schriftelijke vragen stellen over gemeenschappelijke aangelegenheden die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

DE VERGADERING WORDT DOOR DE VOORZITTER OM 23:45 UUR GESLOTEN.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Kristien Schoofs

De voorzitter,
Guy Sillen